
Contractului de lucrări (proiectare, execuție și asistență tehnică din partea proiectantului), pentru obiectivele de investitii Lot nr. 1 "Amenajare parcare etajata in zona Gradinitei cu Program Prelungit nr. 1, str. Gheorghe Doja" și Lot nr. 2 "Amenajare parcare etajată și reconfigurarea zonei Spitalului de Boli Infecțioase, cartier Poroilissum, str. Lt. Col. Teofil Moldoveanu"

I.D.: 100896463

Data publicarii 02.08.24

Coduri CPV 45213312-3

Pretul estimativ: 3.958.510,24 RON - 3.958.510,24 RON

Descriere: 1. Proiectare, execuție și asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor, pentru obiectivul de investiții "Amenajare parcare etajată în zona Grădinitei cu Program Prelungit nr. 1, str. Gheorghe Doja", Prin documentația tehnico-economică, faza SF, se propun următoarele cat de lucrări: Amenajarea unei parcuri etajate, având regimul de înălțime D+T și structura de rezistență realizată din cadre de b.a, închisă la partea superioară printr-o terasă circulabilă. Pe lângă constr. propriu-zisă, se propune amenajarea spațiului existent la sol, din vecinătatea parcurii, cu alei pietonale și platforme auto care să facă legătura dintre parcare și zonele de circulație auto existente, precum și amenajarea spațiilor verzi prin însămânțare cu gazon și plantare de arbori și arbuști. Clădirea parcurii va avea 2 niveluri (1 nivel demisol și un nivel terasă circulabilă), în total fiind prev. 34 de locuri de parcare la nivelul corpului de clădire, dintre care 2 sunt destinate persoanelor cu dizabilități. Pe lângă locurile de parcare destinate automobilelor, parkingul va dispune și de un spațiu la demisol destinat rastelurilor de biciclete. Contr. de servicii de proiectare și execuție lucrări are în vedere următoarele: I. Servicii de proiectare - se vor întocmi documentații separate pentru fiecare lot. Durata serviciului de proiectare este de 2 luni, începând cu data semnării contractului - cu toate avizele/acordurile obținute și doc. conformă cu aceste avize/acorduri, pentru obținerea AC fără să fie necesară emiterea unui ordin de începere; -DTAC și devizul general la faza PT, elaborate în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016, inclusiv studii de specialitate necesare (a se analiza avizele/acordurile obținute la faza SF). - PT și DTE (memorii tehnice, breviere de calcul, caiete de sarcini, liste de cantități de lucrări, piese desenate) și DTOE, elaborate în conformitate cu HG nr. 907/2016;; - Avize și acorduri necesare în faza PT, inclusiv Docum pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate la faza PT; - Docum elab. conform cerințelor impuse de avizatori va fi predată benef., cu toate avizele, acordurile /autorizațiile necesare, inclusiv AC. II. Servicii de verificare tehnică a proiectului, aferente etapei I a serviciului de proiectare, Verificarea tehnică de calitate la faza, DTAC, PT, DTE Verificarea tehnică de calitate a docum. tehnice pentru obț. acordurilor și avizelor solicitate la faza PT pentru obținerea AC. Verificatorii de proiecte vor fi atestați în domeniul specific contr. sau alți verificatori, după caz și vor fi asigurați prin încheierea unui/unor contract/contracte de subcontractare sau de asociere. Nota! În baza art. 13, alin. (1) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, verificarea proiectelor privind respect. reglementărilor tehnice ref. la cerințele fundamentale aplicabile se efectuează de către specialiști verificatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii și specialități, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectelor. Verificatorul de proiect atestat nu poate verifica și ștampila proiectele întocmite de el sau proiectele la a căror elaborare a participat sau proiectele pentru care, în calitate de expert tehnic atestat, a elaborat raportul de expertiză tehnică. Potrivit prevederilor art.6 alin. (3) din HG 925/1995 actualizată " În aplicarea prev. alin. (2), serviciile de verificare tehnică a proiectelor pot fi contractate de către investitor/proprietar/administrator, după caz, separat sau împreună cu serviciile de proiectare, cu respectarea disp. art. 13 alin. (1) din Legea nr. 10/1995 . III. Durata contractului de lucrări (Proiectare, execuție și asistență tehnică din partea proiectantului) este 12 luni, de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor. AC va atribui câte un contract de lucrări pentru fiecare lot. Cele două contracte de lucrări se vor derula în același timp..
