

## **Serviciul de proiectare (faza PT + DDE) la obiectivul de investitii Reabilitare si modernizare complex sportiv si de agrement Arenele Traian**

I.D.: 17877376

---

Data publicarii	21.02.17	Coduri CPV	79930000-2
-----------------	----------	------------	------------

---

Pretul estimativ: 79.000,00 RON

---

Descriere: a) Construire imobil Pe amplasamentul corpului de cladire existent, dupa demolarea acestuia, se propune construirea unui corp de cladire nou, cu regim de inaltime D+P+2E. Din punct de vedere functional acesta va avea doua destinatii diferite. O parte din cladire va prelua functiile cladirii demolate, avand o scena deschisa spre arena, pozitionata la cota inferioara a acesteia cu spatii adiacente pozitionate de o parte si de alta, destinate artistilor si sportivilor si o parte ce va concentra birouri ale Administratiei Publice. Demisolul va concentra toate accesele in viitoarea constructie, astfel incat sa aiba fluxuri distincte si bine ierarhizate. Din punct de vedere functional s-au creat spatii distincte, pe de o parte o zona centrala pentru accesul la zona de birouri care ocupa intergral parterul si cele doua etaje, iar pe de alta parte zone pentru artisti cu cabine si grupuri sanitare si zone pentru sportivi cu vestiare si grupuri sanitare. Intre cele doua zone (artisti si sportivi) este amplasata scena. Parterul, etajul 1 si etajul 2 adapostesc zone publice si semipublice, echipata cu birouri si spatii specifice programului administrativ. Cladirea are doua noduri verticale de circulatie, unul principal si altul de evacuare in caz de pericol. b) Lucrari de sistematizare si amenajare exterioara: b.1 Consolidare reparare locala si placare gradene din betan, cu placaj tip DECK; b.2 Refacerea integrala spatiului de joc si aducerea acestuia la standardele in vigoare; b.3 Realizarea iluminatului tip Nocturna; b.4 Realizarea iluminatului arhitectural pentru spatiile exterioare; b.5 Sistematizare si refacere taluzuri in ierbate adiacente gradenelor; b.6 Refacerea zonei carosabile si introducerea unei strazi de legatura intre Sala Sporturilor si Casa de cultura a Sindicatelor; b.7 Amenajare locuri de parcare pentru corpul de cladire propus; b.8 Amenajare spatii de joaca pentru copii; b.9 Amenajare spatii de joaca pentru copii si adolescenti adecvate pentru role si skateboard; b.10 Amenajare alei pietonale cu zone de promenada si petrecere a timpului liber si odihna; b.11 Amenajare spatii verzi prin refacerea zonei verzi si plantare de arbori si arbusti; b.12 Refacere imprejmuire si plantare perdea vegetala de protectie spre zona locuintelor individuale si spre zona unitatii militare; b.13 Realizare retea de irigatii spatii verzi. c) Asigurarea utilitatilor (instalatii de apa si canalizare; instalatii termice; instalatii electrice).

---