

## **Realizarea infrastructurii adecvate pentru locuire socială în zona “Pintea Viteazu”, Municipiul Baia Mare, cod SMIS 129563**

I.D.: 65214230

Data publicarii	17.01.22	Coduri CPV	45215200-9
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Se propune realizarea infrastructurii adecvate pentru locuire socială în zona Pintea Viteazu, Municipiul Baia Mare, județul Maramureș, care să asigure: - infrastructura de acces la fiecare proprietate; - utilități la fiecare obiectiv (apa/canal, gaz, curent); - iluminat public stradal; - centru socio-medical; - blocuri pentru locuințe sociale; - zone verzi pentru agrement și recreere; - spații pentru dezvoltare ulterioară de servicii, educație, sănătate. Valoarea totală estimată a achiziției este: 16.819.100,14 lei, fără TVA, din care: Cap. Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli Valoare în lei fără TVA 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului 64.400,00 1.2. Amenajarea terenului 29.400,00 1.3. Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială 35.000,00 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții 122.500,00 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică 472.000,00 3.1. Studii 20.000,00 3.1.1. Studii de teren 20.000,00 3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor 8.000,00 3.5. Proiectare 384.000,00 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/autorizațiilor 19.000,00 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție 35.000,00 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție 330.000,00 3.8. Asistență tehnică 60.000,00 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului 60.000,00 4. Cheltuieli pentru investiția de bază 15.851.475,00 4.1. Construcții și instalații 15.406.857,00 4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale 39.500,00 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj 405.118,00 5. Alte cheltuieli 308.725,14 5.1. Organizare de șantier 308.725,14 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării șantierului 231.543,85 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului 77.181,29 TOTAL 16.819.100,14 Garanția de participare: 168.000 lei.