

## **Serviciu de proiectare faza Proiect Tehnic si Documentatie pentru obtinerea autorizatiei de construire, obiectiv de investitii "AMENAJARE LOCUINTE SOCIALE ZONA OSTROVENI"**

I.D.: 31080378

---

Data publicarii	01.10.18	Coduri CPV	71322000-1
-----------------	----------	------------	------------

---

Pretul estimativ: 527.894,56 RON - 527.894,56 RON

---

Descriere: Conform studiului de fezabilitate aprobat, se propune construirea a 5 blocuri, din care 4 alipite cu subsol tehnic si al cincelea bloc construit separat cu subsol prevazut cu adaposturi de protectie civila. Fiecare bloc are in componenta 24 de apartamente, din care: - 15 apartamente cu doua camere;- 9 apartamente cu o camera. Numar de persoane estimat, este de 50 de persoane/bloc. INSTALATII INTERIOARE: Instalatii termice; Instalatii sanitare; Instalatii electrice; Instalatii curenti slabi; Instalatii gaze. PRINCIPALELE ACTIVITATI CARE COMPUN SERVICIUL CE URMEAZA A FI DESFASURAT: - Elaborare documentatii tehnice necesare emiterii altor avize si acorduri solicitate prin Certificatul de Urbanism Nr. 974/23064/03.07.2017, care nu s-au putut obtine la faza Studiu de Fezabilitate; - Elaborarea documentatiei tehnice de obtinere a autorizatiei de construire (P.A.C.), cu respectarea cu Legea 50/1991 actualizata; - Elaborare Proiect tehnic si detalii de executie in conformitate cu HG 907/2016 si HG 300/2006 - privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santiere temporare sau mobile Sectiunea 1 - Plan de securitate si sanatate; - Toata documentatia elaborata va fi transmisa si pe suport electronic; - Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor; - Asistenta tehnica pe parcursul executiei; - Asistenta tehnica prin raspuns la solicitarile de clarificari pe perioada desfasurarii procedurii de achizitie publica a lucrarilor; - Respectarea cerintelor de calitate, la proiectarea lucrarilor se va tine seama de toate standardele de calitate - Legea 10/1995 privind calitatea in constructii modificata si completata prin Legea nr. 177, din 30 iunie 2015; Legea 50/1991 actualizata; HG 907/2016. Durata de prestare a serviciului de proiectare este de max. 40 de zile, dupa intrarea in vigoare a contractului de servicii, respectiv: DTAC - max 30 zile; PT + DE - max 40 zile. Plata serviciului pentru elaborarea documentatiilor se va efectua dupa obtinerea Autorizatiei de Construire. Autoritatea contractanta va transmite raspunsul la clarificari cu 10 zile inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor. In aplicarea prevederilor art. 160 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 si in masura in care in care termenele prevazute la art. 161 din Legea nr. 98/2016 nu pot fi respectate, autoritatea contractanta va transmite raspunsul la clarificari in a 10 a zi inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor. Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 15

---