
Execuție lucrări pentru proiectul "Eficientizare energetica pentru cladirea scolii vechi din comuna Straja, judetul Suceava"

I.D.: 96081787

Documente participare:

- Desktop.rar
- Contract achizitie publica scoala veche Straja.doc
- Arhitectura si structura.pdf
- Liste cantitati Scoala Straja atualizat.pdf
- Sectiunea formulare scoala veche Straja.doc
- CAIET DE SARCINI.pdf
- FisaDate_DF1212280.pdf
- DUAЕ_CERERE_276970.xml
- Clarificare_Oficiu_Automata_SCN1145169.pdf

Data publicarii	19.04.24	Coduri CPV	45321000-3
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	10.05.24	Pretul estimativ:	1.631.836,55 RON - 1.631.836,55 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

Descriere: In vederea finalizarii investitiei scolii primare din comuna Straja se propune: -Realizarea unui spatiu adecvat desfasurarii activitatilor didactice necesare locuitorilor din comuna Straja. Caracteristicile constructiei propuse: -suprafata terenului:3474,00 mp -suprafata construita:430,34 mp -suprafata desfasurata:804,34 mp -regim de inaltime:Parter+mansarda -inaltimea la coama:5,35 m -inaltimea la streasina:7,90 m - POT=12,38% -CUT=0,2315 Structura functionala a constructiei propuse: Parter: -Sala clasa 1 S=42,63 mp -Sala clasa 2 S=42,63 mp -Hol principal S=13,36 mp -Camera laptele si cornul S=7,39 mp -Hol secundar S=13,80 mp -Hol S=4,64 mp -G.S.F. S=10,52 mp -G.S.B. S=12,32 mp -G.S.P.D S=3,30 mp -G.S. profesori S=2,70 mp -Cancelarie S=13,11 mp -Hol acces sala sedinte S=7,23 mp -Sala de sedinte S=111,58 mp - Centrala termica S=31,53 mp Stot parter: S=316,74 mp Mansarda: -Vestiar ingrijitoare S=124,14 mp -magazine produse curatenie S=43,12 mp -G.S. personal medical=4,25 mp -Hol S=37,15 mp -Sala detratament S=30,40 mp -Hol acces cabinet S=16,96 mp -Oficiu produse biocide S=6,24 mp -Vestiar personal medical S=16,15 mp - Cabinet medical S=50,42 mp Stot mansarda: S=328,83 mp Sutil total: S=645,57 mp Solutii de interventie propuse: De comun acord cu reprezentantii beneficiarului s-au stabilit tipul de operatiuni strict necesare pentru aducerea constructiei la un nivel corespunzator de functionalitate si durabilitate. Astfel s-au avut in vedere executarea urmatoarelor tipuri de lucrari: - Anveloparea totala a cladirii cu polistiren expandat la peretii exteriori si soclu, polistiren extrudat de 5 cm sub pardoseala protejat cu o sapa slab armata, vata minerala bazaltica la acoperisul autoportant de peste mansarda. - Reparatii la tencuiala interioara de la pereti si tavane la parter - Realizare tencuiala interioara la peretii de la mansarda - Inlocuirea tamplariei interioare cu tamplarie din lemn si aluminiu - Inlocuirea tamplariei exterioare cu tamplarie aluminiu cu geam termopan - Refacerea pardoselilor interioare de la parter si mansarda - Golul creat la mansarda la peretele interior de pe axul 2-2 se va borda cu un cadru din beton armat - Inchidere gol din planseul de beton de peste holul interior - Realizare scara metalica exterioara de acces la mansarda - Placare la partea inferioara a acoperisului autoportant de la mansarda cu placi din gips-carton rezistent la foc pe structura metalica - Ignifugarea structurii de lemn din componenta sarpantei - Vopsire scara exterioara de acces la mansarda cu vopsea termosfumanta - Realizare compartimentari interioare cu pereti usori de compartimentare din gips-carton rezistent la foc si umiditate si pereti usori tip GVP la grupurile sanitare - Refacere instalatii termice, electrice si sanitare precum si realizarea instalatiilor de detectie si stingere incendii - Refacere trotuar perimetral pentru impiedicare infiltratiilor de apa provenite din precipitatii Pentru eficientizarea energetica a obiectivului s-a optat la, introducerea tehnologiilor cu eficienta energetica ridicata, a sistemelor moderne de masura si control (BMS), precum si sisteme de gestiune a energiei. Astfel s-a propus: a) Reabilitare/modernizare a sistemului de iluminat/prize care consta in: - Inlocuirea corpurilor si/sau surselor de iluminat fluorescent si incandescent cu corpuri/surse cu tehnologie LED dimabile - Utilizarea senzorilor de miscare/prezenta, (holuri, casele de scari etc) - Dispozitive pentru reglarea automata nivelului de iluminat din salile de clasa - Deconectarea/conectarea sistemelor de iluminat si prize cu exceptia celor vitale la anclansarea/declansarea sistemului de securitate/efractie - Managementul iluminatului de securitate prin dispozitive specifice centralizate. Avand in vedere numarul caracterelor impus de SEAP rugam ofertantii sa vizualizeze cap. VI.3 Informatii suplimentare
