

Achizitie lucrari pentru obiectivul "Construire centru de zi pentru copiii aflati in situatie de risc de separare de parinti, in comuna Socodor, judetul Arad" - PNRR - C13

I.D.: 100773353

Data publicarii	31.07.24	Coduri CPV	45215200-9
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	1.458.431,38 RON - 1.458.431,38 RON
-------------------	-------------------------------------

Descriere: Prin prezenta procedura se va realiza un centru de zi pentru copiii aflați în situație de risc de separare de părinți - cod serviciu social 8891CZ-C-II. Imobilul propus pentru realizare construcției se află în Comuna Socodor, F.N., conform extras C.F. nr.306577 pe un teren cu o suprafață măsurată de 3000 mp. Terenul respectiv are aproximativ forma unui dreptunghi, orientat NORD-EST/SUD-VEST. Actualmente pe teren nu există nici un corp de clădire, terenul fiind liber de construcții și sarcini. Construcția propusă va consta într-un singur corp de clădire, având un regim de înălțime P, raportat la construcțiile existente în zonă. Fațadele au fost gândite și proiectate astfel încât să ofere o anumită intimitate față de vecinătăți și totodată să exprime capacitatea de integrare a arhitecturii dorite, atât prin volumetrie cât și prin materialitate, în contextul existent. Suprafața construită este de 265,00 mp, iar suprafața utilă este de 213,40 mp și este formată din Chicineta - 10.55 mp, Camera tehnica - 6.20 mp, Sala de mese - 22.07 mp, Materiale igienico sanitare - 3.89 mp, GS - 5.0 2 mp, Vestiar - 2.22 mp, Sala multifunctionala - 22.98 mp, Sala multifunctionala - 22.77 mp, Sala multifunctionala - 22.77 mp, Zona vestiare - 8.36 mp, Hol - 29.60 mp, GSF - 3.25 mp, GS - 4.20 mp, Zona vestiare - 3.82 mp, GSB - 3.25 mp, Cabinet psiholog - 10.33 mp, Birou asistent social - 10.33 mp, Cabinet medic - 12.35 mp, GSB - 2.69 mp, GSF - 3.32 mp, Vestiar personal - 3.43 mp. Centrul de zi va găzdui următoarele grupe de copii: 3-5 ani; 6-9 ani și 10-14 ani în număr de 42 copii și 6-8 noi locuri de munca administrative. Clădirea este prevăzută cu instalații sanitare de apă caldă și rece, apa curentă fiind asigurată prin rețeaua publică de alimentare cu apă. Scurgerea apelor de ploaie se face în mod liber la nivelul terenului prin sistem de jgheaburi, burlane și rigole fără a afecta parcelele învecinate. Apele uzate menajere vor fi dirijate spre rețeaua publică de canalizare prin conducte din polipropilena de înaltă densitate. Apa caldă este preparată cu ajutorul unei centrale pe gaz și din aportul de panouri solare. Clădirea este prevăzută cu ventilo-convectoare pentru răcire alimentate de la un chiller și cu un sistem de încălzire în pardoseala, alimentat de la o centrala termica pe gaz. Sunt prevăzute instalații electrice interioare pentru iluminat și prize, curenți slabi, respectiv telefonie, semnalizare, priză de pământ.