

## **Actualizarea și transpunerea în format digital/GIS a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) ale Comunei Crivăț, județul Călărași**

I.D.: 87940397

Data publicarii	11.10.23	Coduri CPV	71410000-5
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 443.043,00 RON - 443.043,00 RON

Descriere: Prin prezenta investiție se propune actualizarea documentelor de amenajare a teritoriului și de urbanism și anume a Planului Urbanistic General al Comunei Crivăț, inclusiv transpunerea în format digital a documentației. În contextul legislației specifice și, totodată, a modificărilor survenite în cadrul comunei din punct de vedere al potențialului economic, al populației (elemente demografice și sociale), al infrastructurii rutiere de interes local, al echipării edilitare, al listei de proiecte de investiții necesare pentru implementarea viziunii de dezvoltare la nivelul Comunei Crivăț, este necesară actualizarea planului urbanistic general (PUG) și a regulamentului local de urbanism (RLU) ale comunei. Planul Urbanistic General (PUG) are caracter director și de reglementare operațional. Planul urbanistic general al comunei Crivăț intră într-o nouă etapă de dezvoltare a zonei și preia situația existentă. În acest sens, prima etapă va demara crearea suportului pentru întocmire PUG. Vizitele pe teren se vor efectua de către membrii echipei prestatorului, care vor fi acompaniați, după caz, de reprezentanți ai administrației locale, sau alți actori implicați. Regulamentul local de urbanism se aplică la proiectarea și realizarea tuturor construcțiilor și amenajărilor amplasate pe orice categorie de teren, atât în intravilan cât și extravilan. Suportul cartografic digital GIS va include baza de date spațiale și baza de date descriptivă pentru diferite forme de elemente geospațiale care caracterizează din punct de vedere topografic, cadastral și urbanistic întreg teritoriul administrativ al comunei Crivăț (intravilan + extravilan). Toate informațiile spațiale (grafice) și descriptive (alfanumerice) necesare vor fi stocate într-o bază de date, unitară la nivelul întregii unități administrativ teritoriale. Obiectivul acestei investiții este de a eficientiza procesul de autorizare a construcțiilor și de a oferi mai multă stabilitate și transparență investițiilor prin actualizarea, în timp real, a informațiilor privind mediul construit și de a crește accesul digital la documentele de amenajare a teritoriului și de urbanism. Elaborarea PUG se va realiza în strânsă corelare cu direcțiile date prin Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Călărași și a Hotărârea Guvernului nr. 877/2018 privind adoptarea Strategiei Naționale pentru Dezvoltarea Durabilă a României 2030