

"ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL- ZONA CONSTRUITĂ PROTEJATĂ LOCALITATEA SASCHIZ, JUD. MUREȘ (P.U.Z.C.P.)"

I.D.: 93032954

Data publicarii	08.02.24	Coduri CPV	71410000-5
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Obiectul contractului este Prestarea de servicii de urbanism pentru Elaborarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL - ZONA CONSTRUITĂ PROTEJATĂ SASCHIZ (P.U.Z.C.P. SASCHIZ), în format GIS, cu Regulamentul local de urbanism aferent. Contractul implica, fara a se limita la acestea, urmatoarele: • Elaborare studii de fundamentare • Obținerea avizului de oportunitate • Obținerea tuturor avizelor și acordurilor prevăzute în CU • Elaborare PLAN URBANISTIC ZONAL - ZONA CONSTRUITĂ PROTEJATĂ SASCHIZ(P.U.Z.C.P. SASCHIZ), în format GIS, cu Regulamentul local de urbanism aferent • Elaborarea Ghidului zonei construite protejate; • Realizarea unei baze de date geospațială în format GIS, conform Ordinului MDRAP nr. 233/2016 și a Ordinului MDLPA 904/2023 • Participare la procesul de informare și consultare a populației. Contractul se va desfasura in patru etape, după cum urmează: • Etapa I – Elaborarea studiilor de fundamentare • Etapa II – Elaborarea P.U.Z.C.P. preliminar și a Regulamentului Local de Urbanism Preliminar (RLU) • Etapa III - Obținerea avizelor și acordurilor • Etapa IV – Finalizarea P.U.Z.C.P., în format GIS, cu Regulamentului Local de Urbanism Documentația se va redacta în conformitate cu prevederilor din Caietul de Sarcini, precum și cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare a Ordinului nr. 233 din 26.02.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, cu modificarile si completările ulterioare, a Ordinului MDLAP nr.904/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism și ale Reglementării tehnice "Metodologie de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor de urbanism pentru zone construite protejate (PUZ)", aprobată prin Ordinul Ministrului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului nr. 562/2003, ale Ordinului nr. 21/N/10.04.2000 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism" - Indicativ G.M.-007 – 2000 și ale Ordinului nr. 176/N/1999 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare si continutul-cadru al planului urbanistic zonal", indicativ GM-010-2000. Planul de urbanism zonal se elaborează în format analog și digital (piese scrise și desenate) pe suport topografic actualizat, realizat în sistem de proiecție stereografică 1970, în conformitate cu normele tehnice privind seturile de date spațiale aferente documentațiilor de urbanism prevăzute în anexa nr. 5 la Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare. P.U.Z.C.P. Saschiz va avea conținutul cadru în conformitate cu " Metodologie de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor de urbanism pentru zone construite protejate (PUZ)", aprobată prin Ordinul Ministrului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului nr. 562/2003 Detalierea serviciilor este realizata la nivelul caietului de sarcini.