

Executie lucrari pentru proiectul : "Cresterea eficientei energetice pentru cladirea publica in localitatea Moldovenesti,nr.360Bis,Comuna Moldovenesti,jud.Cluj"

I.D.: 102584203

Data publicarii	11.09.24	Coduri CPV	45321000-3
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	1.440.011,26 RON - 1.440.011,26 RON
-------------------	-------------------------------------

Descriere: Ca urmare a reabilitarii moderate a Cladirii Publice situata in localitatea Moldovenesti,nr.360Bis. va scadea consumul de energie primara si implicit costurile cu utilitatile, asigurandu-se in acelasi timp conditii optime de temperatura si igiena pentru desfasurarea activitatilor. Ca urmare a realizarii investitiei, se va obtine o reducere cu cel putin 30% a necesarului de energie primară pentru Cladirea Publice situata in localitatea Moldovenesti,nr.360Bis.Comuna Moldovenesti. In vederea realizarii reabilitarii termice si energetice a cladirii se propun o serie de interventii astfel : -Demontarea invelitorilor existente si refacerea acestora cu tigla ceramica,cu pastrarea volumetriei sis esteticii actuale; -Demontarea sarpantei si refacerea ei respectand indicatiile din expertiza tehnica; - Ignifugarea elementelor de lemn de la nivelul sarpantei de lemn de la nivelul sarpantei de lemn; -Inchiderea cu zidarie a accesului la subsol si executarea unor fundatii pe acea zona intre fundatiile existente; -Se va reface structura tersei de acces; -Refacerea sistemului de preluare a apelor pluviale de la nivelul invelitorilor; -Demontarea instalatiilor montate pe fatada cladirii(antene,cabluri,conducte,etc.Osi remontarea acestora dupa finalizarea termoizolatiei; Demontare echipamente montate pe fatada cladirii (tabloul electric ,firida de bransament,contoare de energie sau alte echipamente similare pentru izolarea in strat continuu a fatadei cladirii) si remontarea acestora dupa finalizarea termoizolatiei; - Termoizolarea cladirii-parte opaca prin montarea de izolatii termice la peretii exteriori,soclu,spaleti goluri exterioare,planseu peste etaj; -Termoizolarea cladirii-parte vitrata prin inlocuirea tamplariilor exterioare cu tamplarii eficiente energetic,confectionate in configuratia celor existente ; -Inlocuirea tamplariilor interioare deteriorate cu tamplarii noi; - Finisarea pardoselilor exterioare; -Refacerea tencuielilor si zugravelilor exterioare; - Realizarea de reparatii la balustradele metalice existente; Tencuielile si ornamentele arhitecturale din tencuiala de pe fatade,fisurate,devenite nisipate si desprinse de zidaria suport vor fi indepartate si refacute din material cu aceeasi compozitie(var stins+nisip) de forma si dimensiunile celor pe care le inlocuiesc; -Refacerea trotuarelor de garda; - Refacerea instalatiilor electrice; -Dotarea cladirii cu sisteme de iluminat de securitate(iluminat de evacuare,iluminat antipanica,etc)-conform cerintelor actuale; - Dotarea instalatiei de iluminat cu senzori de miscare/prezenta; -Montarea de corpuri de iluminat eficiente energetic LED; -Echiparea cladirii cu instalatie de detectare,semnalizare si alarmare la incendii; -Refacerea instalatiilor sanitare; -Refacerea instalatiilor termice cu corpuri de incalzire tip radiator; -Dotarea cladirii cu programatoare orare pentru comanda instalatiilor(termostat de ambient,etc.); -Instalarea unor sisteme de management energetic integrat,precum sisteme de automatizare,control si monitorizare care vizeaza si fac posibila economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale cladirii; -Montarea debitmetrelor pe racordurile de apa rece; -Echiparea cladirii cu cazan pe peleti; -Echiparea cladirii cu un boiler bivalent; -Echiparea cladirii cu o pompa de caldura sol-apa. In faza de executie se va avea in vedere respectarea principiului DNSH (DO NOT SIGNIFIANT HARM)