

Supervizor (diriginte) pentru proiectare și execuție în cadrul proiectului POIM MYSMIS141521

I.D.: 84860786

Data publicării 20.07.23

Coduri CPV 71520000-9

Pretul estimativ: 371.770,00 RON - 371.770,00 RON

Descriere: Obligații specifice: 1. Prezența la șantier: ori de câte ori se considera necesară, dar cel puțin 16 ore cumulate pe săptămână, 2. Participare la ședințe lunare: obligatoriu pentru echipa de supervizor. 3. Participare la recepții parțiale, la terminare, lucrări ascunse și finală: obligatoriu. 4. Analiza dispozițiilor de șantier, situații de lucrări, situații de plată: maxim 5 zile lucrătoare. Indicatori proiectului ATENȚIE! SE VA URMĂRI INCLUSIV ATINGEREA OBIECTIVELOR ȘI INDICATORILOR DIN CERERE DE FINANȚARE, DUPĂ CUM URMEAZĂ: Indicatori din analiza financiară și economică trebuie să fie actualizate prin grija proiectantului pentru reflectarea situației după elaborarea PTH. A se vedea ACB. Lungimea rețelelor inteligente de transport și distribuție a gazelor naturale: 53.839 m Număr de branșamente: 1.846 buc Procentul de branșare a locuințelor: 99.91% SRMP: 1 buc sistem SCADA cu detecție, monitorizare, interfața pentru dispecerat și intervenție: 1 buc software și automatizare: 1 buc aplicație pentru consumatori finali: 1 buc Durabilitatea: - Conductele min. 18 ani - Utilaje, echipamente min. 10 ani Cantitățile sunt detaliate în Caietul de sarcini și Studiul de fezabilitate anexat documentației de atribuire Date contract de lucrări (mixt: proiectare și execuție) VALOAREA TOTALĂ a contractului de proiectare + execuție: 23.548.800,04 fără TVA Contract de lucrări semnat: 25/11.01.2023 Ofertant selectat (asociere): -MIRAD INSTAL-GAZ S.R.L.-lider asocierii -ARSAN ARITMA VE INSAAT ANONIM SIRKETI-membru asocierii -PARTNER CONS INSTAG SRL-membru asocierii Obligații generale conform normelor naționale Obligațiile contractuale conform normelor pentru diriginte de șantier: A. în perioada de pregătire a investiției 1. verifică existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea condițiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate; 2. verifică concordanța dintre prevederile autorizației de construire, certificatul de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului; 3. studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcțiilor; 4. verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora; 5. verifică existența expertizei tehnice în cazul lucrărilor de intervenții asupra construcțiilor; 6. verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestați și însușirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul; 7. verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanță a construcției; 8. verifică existența în proiect a programelor de faze determinante; 9. verifică existența proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcțiilor, dacă aceasta va fi instituită; 10. preiau amplasamentul și reperele de nivelment și le predau executantului, libere de orice sarcină; 11. participă, împreună cu proiectantul și cu executantul, la trasarea generală a construcției și la stabilirea bornelor de reper; 12. predau către executant terenul rezervat pentru organizarea de șantier; 13. verifică existența "Planului calității" și a procedurilor/instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă; 14. verifică existența anunțului de începere a lucrărilor la emitentul autorizației și la I.S.C.; 15. verifică existența panoului de identificare a investiției, dacă acesta corespunde prevederilor legale și dacă este amplasat la loc vizibil; B. în perioada execuției lucrărilor 1. urmăresc realizarea construcției în conformitate cu prevederile autorizației de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini și ale reglementărilor tehnice în vigoare; 2. verifică existența documentelor de certificare a calității produselor pentru construcții, respectiv corespondența calității acestora cu prevederile cuprinse în proiecte; 3. interzic utilizarea produselor pentru construcții fără certificate de conformitate, declarații de conformitate sau acord tehnic; 4. interzic utilizarea de procedee și echipamente noi, neacordate

tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat; 5. verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică și în reglementările tehnice; 6. verifică respectarea "Planului calității", a procedurilor și instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă; 7. interzic executarea de lucrări de către personal necalificat; 8. participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante; 9. efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, semnează și ștampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepție calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.; 10. asistă la prelevarea de probe de la natura de punere în operă; 11. transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanților la realizarea construcției privind neconformitățile constatate pe parcursul execuției; 12. informează operativ investitorul privind deficiențele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri și, după caz, propun oprirea lucrărilor; 13. urmăresc respectarea de către executant a dispozițiilor și/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate; 14. verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluțiilor tehnice pe parcursul execuției lucrărilor; 15. anunță I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, și verifică punerea în siguranță a construcției, conform proiectului; 16. anunță I.S.C. privind reluarea lucrărilor la investițiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros; 17. preiau documentele de la constructor și proiectant și completează cartea tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale; 18. urmăresc defazectarea lucrărilor de organizare de șantier și predau terenul deținătorului acestuia. C. la recepția lucrărilor 1. asigură secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și întocmesc actele de recepție; 2. urmăresc soluționarea obiecțiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepție; 3. predau către investitor actele de recepție și cartea tehnică a construcției după efectuarea recepției finale.
