

Lucrări de reparații pereți și tavane la sediul SCR din str.C.Negri nr.10.

I.D.: 35899312

Documente participare:

- 6-ADV1078992.zip

Data publicarii	15.05.19	Coduri CPV	45453100-8
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	21.05.19	Pretul estimativ:	14.250,00 RON - 14.250,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------

Descriere: Executarea lucrărilor constând în repararea și vopsirea pereților interiori, respectiv a tavanelor sediului din str. C.Negri nr.10. Tencuiala pereților interiori și a tavanelor este deteriorată, necesitând repararea acestora și revopsirea suprafeței pereților și a tavanelor. Sediul cuprinde 4 birouri, spațiu centrală termică, oficiu, 3 holuri și 2 grupuri sanitare după cum urmează: • Birou s.utilă = 52,92 mp • Birou s.utilă = 10,44 mp • Birou s.utilă = 15,14 mp • Birou s.utilă = 7,63 mp • Spațiu CT s.utilă = 4,20 mp • Oficiu s.utilă = 7,54 mp • Baie 1 s.utilă = 2,79 mp • Baie 2 s.utilă = 2,75 mp • Hol acces s.utilă = 9,32 mp • Hol s.utilă = 10,51 mp Suprafața utilă totală este de 123,24 mp. Clădirea în care își desfășoară activitatea sediul din str. C.Negri nr.10 are structura de rezistență constituită cu stâlpi și grinzi din beton armat. Pereții exteriori sunt din zidărie de cărămidă cu grosimea de 35 cm iar cei de la interior sunt din zidărie de cărămidă cu grosimea de 20 cm. Peretii sunt finisați prin gletuire și văruiți cu var lavabil. Clădirea mai prezintă și pereți din rigips cu grosime de 10 cm și suprafețe vitrate cu grosime de 15 cm. Tavanele sunt casetate, din rigips cu cadru metalic pe o suprafață de aproximativ 30 mp și prevăzute cu spoturi electrice, iar pe aproximativ 94 mp sunt tavane simple, vopsite cu var alb. Pe pereții biroului principal și pe tavan (s.utilă de 52,92 mp) sunt aplicate bolte și arcade aparente decorative din rigips de culoare galbenă. Suprafețele care vor urma a fi reparate prezintă diferite stadii de deteriorare a suprafețelor. Pe pereti si pe tavane au apărut unele fisuri. Suprafață pereți: - Suprafață pereti din zidărie culoare albă: 170 mp - Suprafață pereti din zidărie culoare galbenă: 30 mp - Suprafață pereti din rigips culoare albă: 85 mp - Suprafață pereti din rigips culoare galbenă: 105 mp Suprafață totală aproximativă pereți: 390 mp. Suprafață tavane 124 mp: - Suprafață tavane casetate: 30 mp Suprafață tavane zidărie: 94 mp C. Etapele lucrărilor solicitate C.1. ZUGRĂVELI INTERIOARE 1. PREGĂTIREA SEDIULUI SI PROTEJAREA DOTĂRILOR Spațiile supuse reparațiilor nu pot fi eliberate complet, prin urmare ofertanții vor avea în vedere protecția mobilierului și a aparaturii, a dotărilor și a gresiei/parchetului. Înainte de începerea lucrărilor se vor feri, depărta de pereți toate dulapurile, birourile, mesele, etc și se vor acoperi cu folie, astfel încât acestea să nu fie afectate, urmând ca după terminare reparațiilor, acestea să fie repuse pe pozițiile inițiale. Se vor demonta panourile, tablourile și alte materiale prinse de pereți, se vor proteja cu folie, urmând ca după terminarea lucrărilor acestea să fie repuse pe pozițiile inițiale. Se vor proteja toate suprafețele pardoselilor, indiferent dacă sunt din parchet stratificat sau gresie, astfel încât acestea să fie protejate împotriva umezelii și murdăririi. Se vor proteja, cu banda de hârtie și folie PVC de protecție, toate elementele de tâmplărie