

Executie lucrarilor in vederea realizarii obiectivului de investitii privind "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA PRIMARĂ HOMOROD"

I.D.: 100732680

Data publicarii 30.07.24

Coduri CPV 45000000-7

Pretul estimativ: 1.188.018,12 RON - 1.188.018,12 RON

Descriere: Având în vedere tema de proiectare și necesitatea reducerii cât mai mult a consumului de energie, cât și auditul energetic prin care a fost determinată eficiența performanței energetice, s-au proiectat următoarele lucrări: - desfacerea planșeului pe sol - îndepărtarea straturilor existente până la cota -0,55 - îndepărtare izolații și alte materiale de umplură existente în planșeul peste etaj - după desfacerea planșeului existent peste etaj, elementele structurale din lemn vor fi verificate, consolidate dacă este cazul, tratate ignifug și antiseptic - verificare și curățare tencuieli existente pe fațade - realizare izolații exterioare cu vată bazaltică de 15 cm grosime - refacere finisaj exterior cu tencuieli decorative - ocră auriu deschis la pereți - refacere ancadrame - alb de titan cu ocră - refacere placă pe sol, cu următoarea stratificație: o strat de rupere a capilarității - pietriș sort 7/31 -20 cm o hidroizolație folie PVC o polistiren extrudat 15 cm o placă b.a. armată cu STNB 6x100x100 o șapă autonivelantă o pardoseală - realizare izolații la planșeul peste etaj - vată bazaltică - 30 cm - plăcări gips-carton pe suport din profile metalice la partea inferioară a planșeului peste etaj - reparații finisaje pe zonele interioare afectate și zugrăveli lavabile - alb - soclul clădirii va fi placat cu polistiren extrudat de 10 cm, finisat cu tencuieli decorative - siena naturală deschisă - se va reface trotuarul de gardă, pentru îndepărtarea apelor pluviale de construcție. Prin lucrările proiectate nu se aduc modificări la suprafețele și funcțiunile spațiilor interioare, acestea rămân nemodificate. Finisaje Finisaje interioare - pardoseli parchet în sălile de clasă - pardoseli gresie la parter în holuri, grupuri sanitare - pardoseli mozaic la casa scării și hol etaj - placaje cu faianță la pereți la grupurile sanitare - zugrăveli lavabile - tâmplărie interioară din lemn Finisaje exterioare: - termoizolație vată bazaltică 15 cm grosime - tencuieli decorative / ocră auriu deschis - tâmplărie PVC/alb cu geam termoizolant - ancadrame cu rol decorativ / alb de titan cu ocră - soclu tencuială decorativă / siena naturală deschisă - țiglă profilată / maro În urma realizării propunerilor din prezenta documentație rezultă următoarele caracteristici ale construcției: capacitate proiectată: școală primară - număr de niveluri: 2 (parter, etaj) suprafața construită: 296,54 mp - suprafața desfasurată: 527,92 mp suprafața utilă: 394,07 mp - volum: 1.533,00 mc; dimensiuni constructive maxime în plan: lungime=19,24 m, lățime= 16,91 m înălțime maximă raportată la cota ±0,00: 12,40 m înălțime la streșină raportată la cota ±0,00: 8,65 m