

**Executie lucrari de constructii pentru obiectivul de investitii
"Construire BLOC DE LOCUINȚE SOCIALE CU 30 APARTAMENTE în
orasul Targu Lapus, str. Horea, nr. 22, jud. Maramures", din
cadrul proiectului: "Revitalizare spații publice urbane,
îmbunătățirea serviciilor educaționale și sociale în orașul Targu
Lăpuș, jud. Maramureș", cod SMIS 123143**

I.D.: 66312701

Data publicarii 17.02.22 Coduri CPV 45211341-1

Pretul estimativ: 6.006.978,84 RON - 6.006.978,84 RON

Descriere: Investitia cuprinde Executia de lucrari de constructii pentru obiectivul de investitii "Construire BLOC DE LOCUINȚE SOCIALE CU 30 APARTAMENTE în orasul Targu Lapus, str. Horea, nr. 22, jud. Maramures", finantat prin Programul Operatiional Regional 2014-2020, Axa Prioritara 13 - Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii, Prioritatea de investitii 9b - Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, Obiectiv specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România, pentru implementarea proiectului cu cod SMIS 123143: "Revitalizare spații publice urbane, îmbunătățirea serviciilor educaționale și sociale în orașul Târgu Lăpuș, județul Maramureș", conform documentatiei anexate.Obiectivul general al proiectului îl reprezintă crearea unor premise pentru creșterea calității vieții populației orașului, prin îmbunătățirea serviciilor sociale, proiect propus în cadrul Priorității de investitii 9b, ce derivă din Obiectivul Tematic 9 - "Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare".Proiectul propus vine în întâmpinarea atingerii unor rezultate cu privire la incluziunea socială si nediscriminare, prin crearea infrastructurii Blocului de locuințe sociale, care se adresează familiilor aflate în situații de risc, dar și familiilor tinere. Obiectivul specific ale proiectului: - CONSTRUIREA unui BLOC DE LOCUINȚE SOCIALE CU 30 APARTAMENTE în orașul Târgu Lăpuș, str. Horea, nr. 22, județ Maramureș.- Construirea blocului de locuințe va asigura servicii sociale printr-o abordare integrată, necesare familiilor defavorizate și familiilor tinere, provenind din medii marcate de lipsuri materiale, în scopul de a le asigura condiții de viață în spații de locuire cu un confort mediu.Noua construcție - Bloc de locuințe sociale cu 30 apartamente, cu regim de înălțime Stehnic+P+2E+M, va avea o suprafață construită de 716,50 mp, respectiv o suprafață construita desfășurată de 2967,90 mp și o suprafață utilă de 2148,50 mp. Suprafața terenului de construcție este de 3.693 mp. Pe terenul descris mai sus se propune construirea unui bloc de locuințe pentru tineri destinate închirierii cu 30 de unități locative. Blocul este compus dintr-un tronson, cu doua scări dispuse în oglindă. Fiecare scara are 15 apartamente pe paliere, rezultând : un nivel de parter cu 3 apartamente cu 2 camere și o încăpere cu centrala termica și uscător, iar la etajele I, II si mansarda - 4 apartamente cu cate doua camere fiecare. Fiecare apartament are cate doua balcoane, unul la dormitor si unul la camera de zi. Din fiecare scara se poate accesa un subsol tehnic, care are câte 4 alveole fiecare.Structura de rezistență a clădirii în varianta propusă este alcătuită din:•Fundații continue din beton simplu cu elevații de beton armat sub pereții structurali.•Pereți portanți din zidărie de cărămidă, întăriți cu sâmburi și centuri de beton armat.•Planșee din beton armat •Șarpantă pe structură din lemn.