

## **EXECUTIE LUCRARI -Construire de locuinte nZeb plus pentru obiectivul "Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ" pentru Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Zimnicea județul Teleorman , Finantare-Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local**

I.D.: 94526841

Documente participare:

- ORGANIZARE DE SANTIER.rar
- nzebfaravalori.zip
- IS.rar
- IT.rar
- IE.rar
- DTOE.rar
- Rezistenta PT -2.rar
- Rezistenta PT -1.rar
- Arhitectura-2.rar
- Arhitectura-1.rar
- Raspuns consolidat -la solicitarile de clarificari.pdf
- 10.PT.7z.002
- 17.Studiu Geotehnic.part2.rar
- 3.Model contract lucrari-NZEB-PNRR.docx
- 6.AVIZE.7z.001
- 15.raport privind posib. utilizarii de surse alternative de energie in vederea incadrarii cladirii in categoria nZEB.pdf
- 11.PT.7z.003
- FisaDate\_DF1201283.pdf
- 4. MODELE Formulare -NZEB-PNRR.doc
- 13.PT.7z.005
- 5.Devize fara valori.pdf
- 9.PT.7z.001
- 1. Caiet de sarcini -nZEB-PNRR.docx
- 16.Studiu Geotehnic.part1.rar
- 12.PT.7z.004
- 14.PT.7z.006
- 8.PLAN TOPOGRAFIC.pdf
- 7.AVIZ RETEA GAZE NAT..rar
- DUAE\_CERERE\_256949.xml

---

Data publicarii 15.01.24 Coduri CPV 45211340-4 45210000-2 45300000-0 45310000-3 45320000-6

---

Termenul limita pentru depunere: 31.01.24 Pretul estimativ: 1.784.156,55 RON - 1.784.156,55 RON

---

---

Descriere: Prezenta documentatie prevede lucrari de constructive de locuinte NZEB plus -6 unitati locative pentru specialisti din sanatate si invatamant in oraşului Zimnicea ,pentru obiectivul "Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ" pentru Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Zimnicea județul Teleorman" finantare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Prin "clădire al cărei consum de energie este aproape egal cu zero", denumita in continuare: cladire nZEB. Valoarea estimată totală este de 1.784.156,55 lei fără TVA, justificata conform deviz general, după cum urmează: Cap. 2.1 Asigurari utilitati = 76.000,00 lei Cap. 4.1 Lucrari Constructii si instalatii = 1.681.156,55 lei fara TVA Cap. 5.1.1 Organizare de santier =27.000,00 lei fara TVA Cheltuieli diverse si neprevazute in valoare de 191.215,66 Lei fara TVA. Valoarea estimata a contractului ce urmeaza a fi atribuit nu cuprinde suma aferenta cheltuielilor diverse si neprevazute precizata în bugetul proiectului (devizul general). Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei de valabilitate, se poate face cu respectarea prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. Modificarile intervenite, dupa caz, pe parcursul executiei contractului de achizitie publica, vor fi incadrate in functie de situatia concreta in prevederile art. 221 din Legea nr. 98/2016, iar in cazul in care acestea presupun suplimentari ale sumelor initiale, vor fi avute in vedere disponibilitatile existente pe linia 5.3 si, dupa caz, alte economii inregistrate in proiect. Astfel, utilizarea procentului de Diverse si neprevăzute, linia 5.3-Cheltuieli diverse și neprevăzute (191.215,66 lei fără TVA) din cadrul Devizului General, va fi posibilă numai în cazul în care respectiva modificare nu este substanțială și numai cu respectarea dispozițiilor Instrucțiunii nr. 1/2021, emise de ANAP. Aceste modificari vizeaza depășiri cantitative/valorice puse în operă rezultate din remăsurători, datorate nepotrivirilor dintre estimarea inițială și realitatea execuției, fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificațiile tehnice. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire, in conformitate cu prevederile art.160, aliniatul (2) din Legea 98/2016, cu cel puțin 10 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. În măsura în care solicitările de clarificare sunt primite cu cel puțin 10 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, autoritatea contractanta va răspunde în mod clar și complet tuturor acestor solicitări de clarificări cu 6 zile înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor. Se va avea in vedere o perioada de maxim 22 luni calendaristice pentru executia lucrarilor.

---