
Evaluare teren intravilan situat in comuna Ciumeghiu, localitatea Ciumeghiu

I.D.: 42848038

Data publicarii	22.05.19	Coduri CPV	79419000-4
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 1.000,00 RON - 1.000,00 RON

Descriere: Serviciu de evaluare a terenului aflat in administrarea Consiliului Local al Comunei Ciumeghiu ,precum și întocmirea Studiului de piață pentru stabilirea valorii de piață a terenului intravilan situat în localitatea Ciumeghiu, compus din parcela inscrisa în CF 54238 cu nr.top 69/77 în suprafața de 1000 mp, în vederea concesiunii sau vanzării avand următoarele obiective: stabilirea dimensiunilor și a structurii pieței , Identificarea volumului ofertei pieței locale privind concesiunea terenurilor si conjunctura și tendințele pieței locale, prognoza de evoluție pe termen scurt și mediu.Raportul de evaluare se va întocmi numai după verificarea în teren a imobilului evaluat. Raportul de evaluare va cuprinde următoarele:identificarea clientului, scopul evaluării, identificarea activului sau a datoriei supuse evaluării, tipul valorii estimate, data evaluării, moneda raportului, documentatia necesara si sursele informatiilor utilizate pe care se va baza evaluarea, descrierea raportului, prezentarea datelor privind dobândirea, dreptul de proprietate asupra imobilului, date despre zona, amplasament, analiza ofertei, evaluarea imobilului, analiza rezultatelor si concluzia asupra valorii. Achizitia se va finaliza prin semnarea unui contract de servicii.
