

## **Acord-cadru de actualizare Expertiză tehnică, Audit energetic și Documentație pentru Avizare a Lucrărilor de Intervenție aferentă obiectivelor de investiție Reabilitare termică și energetică Clădire administrativă - Secția de Pompieri Craiova și Reabilitare termică și energetică Pavilion administrativ - Detașamentul de Pompieri Calafat**

I.D.: 83445201

Data publicării	15.06.23	Coduri CPV	71322000-1
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Operatorul economic, desemnat câștigător, denumit în continuare prestator va întocmi/actualiza, pentru fiecare obiectiv de investiții următoarele documentații: 1) Actualizare Raport de expertiză tehnică și studiu geotehnic, inclusiv verificarea acestora pentru evaluarea stării tehnice a construcției existente, a necesității lucrărilor de intervenție și pentru stabilirea tipului și anvergurii acestora. Evaluarea seismică se realizează pentru ansamblul clădirii, alcătuit din structură și elemente nestructurale, sub acțiunea componentelor verticale și orizontale ale acțiunii seismice. Documentațiile care urmează a fi actualizate sunt reprezentate de: 1.1. RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA aferent obiectivului de investiție Reabilitare termică și energetică Clădire administrativă din cadrul Secției de Pompieri Craiova, din localitatea Ișalnița, Str. Mihai Eminescu, nr. 105Z, județul Dolj, elaborată de S.C.EX PROIECTS.R.L. Iasi, prin expert tehnic atestat: Ing. Cozma Radu - George, iulie 2018; STUDIU GEOTEHNIC REABILITARE TEHNICA SI ENERGETICA CLADIRE ADMINISTRATIVA - SECTIA DE POMPIERI CRAIOVA Str. Mihai Eminescu, Nr. 105 Z, Loc. ISALNITA, Proiect Nr. 201/2018, elaborat de SC GEO CONSTRUCT SRL, prin ing. Popescu Mădălin. 1.2. RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA aferent obiectivului de investiție Reabilitare termică și energetică Pavilion administrativ - Detașamentul de Pompieri Calafat, din localitatea Calafat, str. Tudor Vladimirescu, nr. 145, județul Dolj, elaborată de S.C.EX PROIECTS.R.L. Iasi, prin expert tehnic atestat: Ing. Cozma Radu - George, iulie 2018; STUDIU GEOTEHNIC REABILITARE TEHNICA SI ENERGETICA PAVILION ADMINISTRATIV - DETASAMENTUL DE POMPIERI CALAFAT, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Proiect Nr. 145/202/AUGUST 2018, elaborat de SC GEO CONSTRUCT SRL, prin ing. Popescu Mădălin. 2) Auditul energetic, raportul de audit energetic, certificatul energetic, conform prevederilor legale naționale și comunitare, în vigoare și în conformitate cu cerințele prevăzute în Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, Ghidul solicitantului pentru apelul de proiecte PR SV/1/3A/2.1/2023(cu modificările și completările ulterioare). Documentațiile care urmează a fi actualizate sunt reprezentate de: 2.1. RAPORT DE AUDIT ENERGETIC pentru Reabilitare termică și energetică Clădire administrativă din cadrul Secției de Pompieri Craiova, din localitatea Ișalnița, Str. MihaiEminescu, nr. 105Z, județul Dolj, elaborat de S.C. CONS PROIECT 2003 SRL, prin INGINER AUDITOR ENERGETIC Grad I DELIA M.N. MIREL, august 2018; 2.2. RAPORT DE AUDIT ENERGETIC pentru Reabilitare termică și energetică Pavilion administrativ - Detașamentul de Pompieri Calafat, din localitatea Calafat, str. Tudor Vladimirescu, nr. 145, județul Dolj, elaborat de S.C. CONS PROIECT 2003 SRL, prin INGINER AUDITOR ENERGETIC Grad I DELIA M.N. MIREL, august 2018; 3) Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, pentru fiecare obiectiv de investiții menționat și finalizarea activității de avizare a acestuia în Consiliul Tehnico-Economic al M.A.I., conform prevederilor legale naționale și/sau a celor europene incidente, în vigoare. Documentația va conține toate documentele, anexele, machetele și datele necesare potrivit cerințelor Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, Ghidul solicitantului pentru apelul de proiecte PR SV/1/3A/2.1/2023(cu modificările și completările ulterioare). Documentațiile care urmează a fi actualizate sunt reprezentate de: 3.1 DOCUMENTAȚIE AVIZARE LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII aferent obiectivului de investiție Reabilitare termică și energetică Clădire administrativă din cadrul Secției de Pompieri Craiova, din localitatea Ișalnița, Str. Mihai Eminescu, nr. 105Z, județul Dolj, elaborată SPIRI COM SRL București, șef proiect arh. Arghir Cristina, proiect nr. 41/2018, octombrie 2018; 3.2. DOCUMENTAȚIE AVIZARE LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII aferent obiectivului de investiție Reabilitare termică și

energetică Pavilion administrativ - Detașamentul de Pompieri Calafat, din localitatea Calafat, str. Tudor Vladimirescu, nr. 145, județul Dolj, elaborată SPIRI COM SRL București, șef proiect arh. Arghir Cristina, proiect nr. 43/2018, octombrie 2018; 3.3. Documentației pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism și a documentațiilor aferente studiilor de specialitate solicitate de avizatori, precum și obținerea efectivă a avizelor și acordurilor. De asemenea, prestatorul va întocmi orice documentație necesară pentru obținerea acordurilor/avizelor/acceptului solicitate de instituția finanțatoare sau orice organisme autorizate, chiar dacă acestea nu au fost menționate în certificatul de urbanism ca fiind necesare. 3.4. Verificarea documentațiilor tehnico-economice elaborate la faza D.A.L.I., inclusiv a modificărilor de soluții tehnice de către verificatori tehnici atestați potrivit prevederilor legale. Verificarea tehnică a documentației tehnice la faza D.A.L.I. se efectuează de către specialiști cu activitate în construcții, atestați de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (denumit în continuare M.D.R.A.P.), ca verificatori de proiecte, pe domenii/subdomenii de construcții și specialități pentru instalațiile aferente construcțiilor, corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile stabilite de proiectant/proiectanți și precizate în documentația avizare lucrărilor de intervenții. 4) Acordarea de asistență tehnică de specialitate fără a se limita la întocmirea de răspunsuri la solicitările de clarificări adresate de instituțiile finanțatoare/organismelor abilitate sau de către ofertanți în vederea acceptării cererii de finanțare, precum și ulterior pentru atribuirea serviciilor de proiectare aferent fiecărui obiectiv de investiții. Prestatorul va întocmi orice documente/documentații necesare și va realiza modificările documentațiilor tehnice, conform solicitărilor instituțiilor finanțatoare, a organismelor autorizate sau ale Achizitorului, chiar dacă acestea nu au fost menționate în prezentul caiet de sarcini ca fiind necesare până la data atribuirii contractului de proiectare care face obiectul actualizării prezentelor documentații tehnice.

---