



LPK Perhonen uudisrakennus, kokonaisurakka

I.D.: 88292203

Data publicarii	20.10.23	Coduri CPV	45000000
-----------------	----------	------------	----------

Termenul limita pentru depunere:	07.12.23	Pretul estimativ:	6.000.000,00 EUR 6.000.000,00 EUR
----------------------------------	----------	-------------------	--------------------------------------

Descriere: Entisen leikkipuiston paikalle rakennettava uusi 2-kerroksinen päiväkotirakennus. Hanke sisältää uudisrakennuksen lisäksi piha-alueiden, ulkorakennusten sekä kevyen liikenteen väylänrakentamisen. Päiväkodin bruttoala on 1 490,5 brm² , lisäksi kylmät ulkotilat 178 brm² ja katokset 84 brm². Tontin pinta-ala on 3 927 m²Rakennuksen runko koostuu kantavista puurakenteisista CLT-elementeistä.Alapohja on kantava ja teräsbetonirakenteinen. Julkisivupinnat ovat puuverhoiltuja.Rakennustyö käsittää jäljempänä mainitut urakat tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Rakennuksen runko tulee rakentaa sääsuojan alla niin kauan, että julkisivu ja vesikatto ovat vedenpitäviä. Hankkeelle on myönnetty rakennuslupa, joka on mukana kaupallisissa asiakirjoissa.Urakkarajaliitteessä on lisätietoja ja vaatimuksia urakan järjestelyistä.Hankkeen osapuolet huolehtivat ja vastaavat omista valtioneuvoston asetuksessa rakennustyön turvallisuudesta mainituista velvollisuuksistaan. Rakennuttaja on laatinut hanketta koskevan rakennuttajan turvallisuusasiakirjan, joka sisältää turvallisuussäännöt ja menettelyohjeet, joihin urakoitsijan on perehdyttävä. Urakoitsija laatii työturvallisuussuunnitelmat ja turvallisuusasiakirjan ja täydentää tarvittaessa rakennuttajan turvallisuusasiakirjaa. Urakoitsija laatii ja hyväksyttää tarvittaessa viranomaisilla kohteen työturvallisuutta koskevat muut viranomaisten vaatimat asiakirjat.Urakan arvioitu kestoaika on maaliskuusta 2024 kesäkuuhun 2025 urakkaohjelmassa tarkemmin määritellyllä ajalla.