

Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare termica Școala Gimnaziala Nicolae Balcescu, în locatia din strada Negru Voda"

I.D.: 89924414

Data publicarii	27.11.23	Coduri CPV	45000000-7
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: În cadrul acestei proceduri vor fi achiziționate: servicii de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termica Școala Gimnaziala Nicolae Balcescu, în locatia din strada Negru Voda", după cum urmează: i) Faza I - Proiectare - Servicii de proiectare tehnică de specialitate, fazele (PAC/DTAC, POE/DTOE, PT, CS, DDE), inclusiv alte documentații-suport pentru obținerea de avize, acorduri și autorizație de construire; Proiectarea se realizează în conformitate cu: 1. Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, aprobată prin HCL nr. 139/22.04.2021, modificata prin HCL nr. 431/09.11.2021 si completata prin HCL nr. 480/04.11.2022; 2. Prevederile din contractul de proiectare si execuție, respectiv proiectul de contract din cadrul documentației de atribuire; 3. H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare; 4. Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții; 5. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare; 6. Contractul de finanțare nr. 76/G/GES/21.04.2023, încheiat între Administrația Fondului pentru Mediu și UAT Municipiului Pitești; 7. Prevederile Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice al Administrației Fondului pentru Mediu, inclusiv anexele acestuia; 8. Prevederile legale în vigoare, normele și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare. ii) Faza II - Execuție lucrări 1. Construcții și instalații; 2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale; 3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj. 4. Organizare de șantier Lucrările de construcții-montaj și furnizare de echipamente tehnologice și funcționale se vor realiza în conformitate cu autorizația de construire, proiectul tehnic verificat și detaliile de execuție, prevederile din contract, prevederile legale în vigoare, normele și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare, precum și conform documentelor/anexelor contractului. Lucrările de construcții-montaj și furnizare de echipamente tehnologice și funcționale se vor realiza în conformitate cu: 1. Autorizația de construire, proiectul tehnic verificat și detaliile de execuție; 2. Prevederile din contractul de proiectare si execuție, respectiv proiectul de contract din cadrul documentației de atribuire; 3. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare; 4. Contractul de finanțare nr. 76/G/GES/21.04.2023, încheiat între Administrația Fondului pentru Mediu și UAT Municipiului Pitești; 5. Prevederile Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice al Administrației Fondului pentru Mediu, inclusiv anexele acestuia; 6. Prevederile legale în vigoare, normele și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare. iii) Faza III Asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, care include: 1. asistența tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor; 2. participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC; 3. realizare proiect As built ("așa cum s-a construit") - documentație tehnică post-execuție, la finalizarea lucrărilor; PT - "as built" va completa cartea tehnică a construcției conform prevederilor HG 273/1994 actualizată cu HG 343/2017 privind recepția lucrărilor de construcții și instalațiile aferente acestora; 4. documentații pentru obținerea autorizațiilor de funcționare, inclusiv documentația finala pentru obținerea autorizației ISU; 5. certificarea performanței energetice la finalizarea lucrărilor;

