

Servicii de urbanism pentru elaborarea Planurilor Urbanistice Zonale: Lot 1- P.U.Z. "Meteorologiei-Holban"; Lot 2- P.U.Z. "Parcelarea Bazilescu"; Lot 3- P.U.Z. "Colosseum"; Lot 4- P.U.Z. "Promenada Verde"; Lot 5- P.U.Z. "Sisesti-Straulesti Nord"

I.D.: 64596023

Documente participare:

- Model contract-signed.pdf
- CS Bazilescu-signed.pdf
- ANEXA LA FDA DETALIERE FACTORI DE EVALUARE_rev_BB_02-signed.pdf
- CS Coloseum-signed.pdf
- CS Meteorologiei-signed.pdf
- CS Promenada-signed.pdf
- CS Sisesti-signed.pdf
- FORMULARE_PUZ_rev_BB_02-signed.pdf
- FisaDate_DF1133145.pdf
- DUAЕ_CERERE_151385.xml
- DUAЕ_CERERE_151381.xml
- Contestatie Synergetics-signed.pdf

Data publicarii	25.12.21	Coduri CPV	71410000-5
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	04.02.22	Pretul estimativ:	5.038.000,00 RON - 5.038.000,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

Descriere: Prin elaborarea si aprobarea Planurilor Urbanistice Zonale pentru zonele studiate, se urmărește: - creșterea gradului de coerență al structurii urbane - valorificarea potențialului existent și înlăturarea disfuncționalităților - reorganizarea spațiului public - prin diferențierea, specializarea, amenajarea acestuia, reabilitarea urbană și peisagistică - reconsiderarea/eficientizarea mobilității și extinderea / modernizarea infrastructurii rutiere, trasarea unei trame stradale coerente, care să deservească zonele respective și funcțiunile propuse, precum și determinarea suprafețelor care urmează să treacă în domeniul public și modalitatea de transfer a acestora - stabilirea regimului juridic, precum și circulația juridică a terenurilor - stabilirea zonelor de protecție, de diverse categorii - reorganizare cadastrală - stabilirea zonelor cu servituți urbanistice, anumite restricții, ce pot fi identificate în urma studiilor de specialitate (geotehnic, mediu, circulații, istoric, arheologic etc) - identificarea nevoilor de extindere/modernizare a rețelelor edilitare - reglementare funcțională; reglementarea indicatorilor urbanistici - limite minime și maxime; înălțimea maximă și minimă a clădirilor - conformarea urbanistică astfel încât să fie posibilă autorizarea directă a investițiilor - dezvoltarea de instituții și servicii publice și de interes public, dotări de interes public - creșterea gradului de mixaj funcțional prin integrarea de noi activități - ameliorarea condițiilor de mediu - în toate componentele sale (amenajare spații verzi, parc, locuri de joacă și recreere etc) - propuneri de trecere a unor terenuri din domeniul privat în domeniul public de interes local, pentru a asigura posibilitatea realizării investițiilor publice
