

## **“Rest de Executat REABILITARE SI MODERNIZARE DISPENSAR UMAN IN SATUL ARACI,COMUNA VALCELE, JUDETUL COVASNA”**

I.D.: 84447368

Data publicarii	10.07.23	Coduri CPV	45215100-8
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: REABILITARE SI MODERNIZARE DISPENSAR UMAN IN SATUL ARACI,COMUNA VALCELE, JUDETUL COVASNA este o investitie inceputa prin Programul National de Dezvoltare Locala 2, investitie ce este realizata in proportie redusa , de aproximativ 5%. Contractul de executie lucrari cu societatea contractata initial a fost reziliat la data de 06.02.2023. Devizul general cu privire la restul de executat a fost actualizat la zi, totodata precizam faptul ca, poate fi efectuata vizita de amplasament. Se urmareste : Reabilitarea imobilului existent prin mansardare si amenajarea unor cabinete medicale, plus spatii destinate administratiei, locul de luat masa si aducerea acestuia la standardele actuale de eficienta energetica si de securitate la incendiu . Prin contractul de achizitie publica se vor executa in integralitate toate lucrarile pentru toate specialitatile investitiei reabilitare si modernizare imobilul C1 dispensar , cu regim de inaltime existent/propus : P/P+M existenti 280 cu regim de inaltime parter care prin reabilitare si modernizare prin mansardare se ajunge la 560mp. Se va marii capacitatea dispensarului si se vor crea fluxuri tehnologice corecte. Se va marii capacitatea de tratare a spatiului. CARACTERISTICI TEHNICE GENERALE Corp C1 • Dimensiunile maxime in plan existente/propuse 26,88 x 10,25 m; • Regimul de inaltime existent/propus: P / P+M; • Suprata construita existenta/propusa: 280 mp; • Suprafata desfasurata existenta/propusa: 280 / 560 mp; • Suprafata spatii verzi: cca 400 mp; • Cota ±0,00 se considera fața superioară placii din b.a. de la parter; • Înălțimea la streșină : 5,50 m; • Înălțimea la coamă : 8,92 m ; • Destinatia existenta: dispensar uman; Corp C2 - NU SE INTERVINE ASUPRA ACESTUIA • Regimul de inaltime existent: P ; • Suprata construita existenta: 41 mp; • Suprafata desfasurata existenta: 41 mp; • Destinatia existenta: garaj din caramida • P.O.T.existent = 42,52% • C.U.T.existent = 0,425 • P.O.T.propus=42,52% • C.U.T.propus = 0,796 Categoria de importanta C Clasa de importanta III Gradul de rezistenta la foc II Risc de incendiu MIC Se vor elabora documentatiile tehnice de punere in functiune si intretinere. Descrierea detaliata se va face conform proiectului atasat prezentei proceduri.