

---

**Acord cadru - Servicii de intretinere si reparare a echipamentelor termice si instalatiilor de gaze naturale aferente pentru Sectorul 4 al Municipiului București și direcțiile descentralizate**

I.D.: 102327447

---

Data publicarii 05.09.24

Coduri CPV 50720000-8

---

Pretul estimativ: 19.486.487,98 RON - 19.486.487,98 RON

---

---

Descriere: Sectorul 4 al Municipiului București, în calitate de autoritate contractantă (lider de asociere) derulează prezenta procedură de achiziție publică în scopul achiziționării de Servicii de intretinere și reparare a echipamentelor termice și instalațiilor de gaze naturale aferente, pentru Sectorul 4 al Municipiului București și direcțiile descentralizate. Acord cadru cu maxim: 3 operatori economici Durata acordului cadru: 48 luni Frecvența și valoarea contractelor ce vor fi atribuite: 16 contracte subsecvente /4 ani. Autoritatea contractantă își rezerva dreptul de a încheia mai multe sau mai puține contracte în fiecare an. Serviciile ce fac obiectul acordului-cadru se regăsesc descrise la nivelul caietului de sarcini. Estimările ale cantităților minime și maxime care ar putea fi solicitate pe durata întregului AC și a celor care ar putea face obiectul unui singur contract subsecvent dintre cele care urmează să fie atribuite pe durata acordului-cadru: Cantități minim estimate acord-cadru: servicii de intretinere lunară pentru o perioadă de 24 luni, o verificare tehnică periodică la echipamentele termice și înlocuirea pieselor pe cantități minim estimate. Cantități maxim estimate acord-cadru: servicii de intretinere lunară pentru o perioadă de 48 luni, două verificări tehnice periodice la echipamentele termice și înlocuirea pieselor pe cantități maxim estimate. Cantități estimate pentru cel mai mic contract subsecvent: servicii de intretinere lunară a echipamentelor termice și instalațiilor de gaze naturale aferente, pe o perioadă de 2 luni. Cantități estimate pentru cel mai mare contract subsecvent: servicii de intretinere lunară a echipamentelor termice și instalațiilor de gaze naturale aferente, pe o perioadă de 11 luni. Valoarea maximă estimată a acordului-cadru este 19.486.487,98 lei fără TVA. Valoarea minimă estimată a acordului cadru: 7.099.834,82 lei fără TVA. Valoarea maximă estimată pentru cel mai mare contract subsecvent este de 1.184.040,00 lei fără TVA. Valoarea minimă estimată pentru cel mai mic contract subsecvent: 215.280,00 lei fără TVA. Modificarea acordului-cadru/contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se va putea efectua în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 și ale prevederilor din cadrul Instrucțiunii ANAP nr. 1/2021. Având în vedere că documentația de atribuire conține un set minim de informații specifice referitoare la estimări ale cantităților minime și maxime care ar putea fi solicitate pe durata întregului acord-cadru, precum și estimări ale cantităților minime și maxime care ar putea face obiectul unui singur contract subsecvent dintre cele care urmează să fie atribuite pe durata acordului-cadru, subliniem faptul că aceste cantități minime și maxime pe care autoritatea contractantă le stabilește inițial în documentația de atribuire și ulterior în acordul-cadru reprezintă estimări ale unor cantități care ar putea fi solicitate pe durata întregului acord-cadru și nu cantitățile exacte care vor fi achiziționate, acestea din urmă putând fi mai mici, egale, sau mai mari raportat la cele estimate, în funcție de necesitățile reale ale autorității contractante. Promitentul-Achizitor își rezervă dreptul/opțiunea de a suplimenta cantitatea estimată la nivelul documentației de atribuire cu până la maxim 50% din cantitatea maximă pentru acordul-cadru/contractul subsecvent, pentru fiecare categorie de servicii în parte. Prețul articolelor care vor fi achiziționate suplimentar în baza clauzei de revizuire va fi cel din propunerea financiară ce stă la baza acordului-cadru (ajustat după caz, conform formula de ajustare), perioada de timp în care se va putea utiliza această opțiune de către promitentul Achizitor: pe toată durata de valabilitate a acordului-cadru/contractului subsecvent. Modificarea de valoare scăzută prevăzută de art. 221 alin. (1), lit. f) din Legea nr. 98/2016 se tratează și calculează distinct de modificarea în baza art. 221 alin. (1), lit. a) din Legea nr. 98/2016"

---