

## **PRESTĂRI SERVICII de “Elaborare PUG în format digital al comunei Valea Ciorii, județul Ialomița”**

I.D.: 80056754

Documente participare:

- 2.Caiet de sarcini.pdf
- 3.Modele formulare\_PUG.doc
- 4.Model de contract\_PUG.docx
- FisaDate\_DF1174575.pdf
- DUAЕ\_CERERE\_216378.xml
- Clarificare din oficiu.pdf

---

Data publicarii	23.03.23	Coduri CPV	71410000-5
Termenul limita pentru depunere:	04.04.23	Pretul estimativ:	443.043,00 RON - 443.043,00 RON

---

Descriere: Obiectivul de investiții “Elaborare PUG în format digital al comunei Valea Ciorii, județul Ialomița” face obiectul contractului de finanțare încheiat cu MDLPA prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), apelul de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 – Fondul local - I.4. Elaborarea/actualizarea în format digital a documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism: Plan Urbanistic General/Plan Urbanistic Zonal. Elaborarea Planului Urbanistic General (PUG) și transpunerea în format GIS a acestuia, reprezintă o necesitate pentru comuna Valea Ciorii în vederea eficientizării procesului de autorizare a construcțiilor, oferirii unui grad mai înalt de stabilitate și transparență a investițiilor prin actualizarea în timp real a informațiilor privind mediul construit, dar și pentru a crește accesul digital la documente de amenajare a teritoriului și de urbanism. Planul urbanistic general asigură crearea unui cadru pentru viziunea de dezvoltare. Acesta rezervă terenul pentru proiectele majore, propune o tramă stradală care să ghideze dezvoltarea localității, zonifică parcelele de teren construibile, protejează anumite zone (de exemplu parcuri, păduri, zone istorice), propune un regim de înălțime, densitate și aliniament stradal, și creează o bază solidă pentru o eliberare rapidă și eficientă a autorizațiilor de construire. Obiectivul de investiții propus are ca țintă reformarea și digitalizarea la nivelul autorităților publice locale în ceea ce privește instrumentele de planificare urbană, prin elaborarea Planului Urbanistic General al comunei în format digital (GIS). Realizarea Planului Urbanistic General în format GIS (Geographic Information System – Sistem Informațional Geografic) va determina o mult mai ușoară gestionare a informațiilor oferite de documentația avizată PUG, precum și un control mai bun din partea utilizatorilor asupra modului de respectare a legislației. În prezent, Comuna Valea Ciorii nu are actualizat Planul Urbanistic General în format digital, ceea ce duce la o deficiență privind dezvoltarea armonioasă a teritoriului unității administrative. Nerealizarea Planului Urbanistic General în format digital va îngreuna simțitor dezvoltarea echilibrată a teritoriului unității administrativ teritoriale Valea Ciorii. Atentie: Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 5 zile. Autoritatea contractanta va raspunde solicitarilor de clarificari inainte cu 3 zile de data limita de depunere a ofertelor. Durata prestării serviciilor: maxim 18 luni