
Proiectare, executie lucrari și asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executiei lucrarilor pentru obiectivul de investitie: „Reabilitare energetică și lucrări conexe-extindere mansardă existentă, la Secția de Pneumologie, Str. Gheorghe Marinescu, nr.1,3,5, municipiul Târgu Mureș, județul Mureș” - 12004

I.D.: 96568386

Data publicarii	29.04.24	Coduri CPV	45215100 71000000
-----------------	----------	------------	-------------------

Termenul limita pentru depunere:	28.05.24 15:00	Pretul estimativ:	51.142.629,06 RON
----------------------------------	----------------	-------------------	-------------------

Descriere: Proiectare, executie lucrari și asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executiei lucrarilor pentru obiectivul de investitie: „Reabilitare energetică și lucrări conexe-extindere mansardă existentă, la Secția de Pneumologie, Str. Gheorghe Marinescu, nr.1,3,5, municipiul Târgu Mureș, județul Mureș” - 12004Valoarea estimată maximă este de 51.142.629,06 lei fără TVA, compusă din valoarea estimată minimă de 48,726,929.95 lei fără TVA + valoarea aferentă lucrărilor suplimentare, conform art. 104 alin. (8) din Legea 98/2016, de 2,415,699.11 fără TVA .Valoarea estim.este de 48.726.929,95 lei, fără TVA, compusă din:Cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asist. tehnică: 1.848.364,07 lei, fara TVA;Cap. 4 - Cheltuieli pentru invest. de baza: 46.009.101,80 lei, fara TVA, respectiv:Cap. 5 - Alte cheltuieli: 590.033,08 lei, fara TVA, respectiv:Subcap.5.1.- Orrganiz. de santier: 590.033,08 lei, fara TVASubcap. 5.1.1 Lucrari de constructii: 442.524,81 lei, fara TVA;Subcap.5.1.2 Cheltuieli conexe organiz. santierului: 147.508,27 lei, fara TVA;Cap.6- Cheltuieli pentru probe tehn. si teste si predarea la benef.: 279.431,00 lei fara TVA; Subcap.l 6.1: Pregatirea pers.de exploat.: 245.115,00 lei fara TVA; Subcap.6.2:Probe tehnologice si teste: 34.316,00 lei fara TVANOTĂ: În baza dispozițiilor art. 104 alin. (8) din Legea nr. 98/2016 actualizată Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a aplica procedura de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare în situația în care, în execuție apar lucrări noi care constau în repetarea unor lucrări similare prevăzute în contractul inițial. Valoarea prevăzută pentru aceste lucrări este în limita 2,415,699.11 fără TVA. Această valoare este suplimentară valorii ce va fi oferată în Graficul de eșalonare a Prețurilor (propunerea financiară) și va fi folosită de autoritatea contractantă exclusiv pentru achiziționarea eventualelor lucrări suplimentare de arhitectură și structură, ce se vor dovedi necesare pentru finalizarea obiectivului de investiții și care nu au făcut obiectul documentației de atribuire(Caiet de Sarcini, DALI, Expertize Tehnice, Studii de Specialitate) respectiv a ofertei, fiind identificate în faza de execuție a lucrărilor după realizarea activităților de desfaceri, decopertări, demontări, etc.Decontarea lucrărilor suplimentare ce vor face obiectul procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare se va realiza în baza cantităților real executate stabilite prin dispoziții de șantier și confirmate de dirigintele de șantier. Valoarea acestor lucrări se va stabili pe baza următoarelor principii: a) elemente similare și relevante din Contract, dacă există; b) estimări rezonabile de Costuri la care se adaugă un profit rezonabil; c) prețuri de piață. Informații detaliate se regăsesc în documentul „Instrucțiuni pentru ofertanțiModificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016. Modificarea contractului in cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decat in cazurile si conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, se realizeaza prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, in conformitate cu dispozitiile legii.In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, termenul limita pana la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achizitie publica are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de 28 zile, respectiv 20 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.Autoritatea contractanta stabileste ca termenul limita in care va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari sau informatii suplimentare, este in a 22 a zi, respectiv in a 12 a zi inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.
