

**""Servicii de proiectare Proiect pentru Autorizația de Construire (PAC) și Proiect Tehnic de Execuție - PTE (PT + DE) și de asistență tehnică a proiectantului pe perioada duratei execuției lucrărilor pentru reabilitare protecție la incendiu a Palatului Facultății de Drept - Corp C14, imobil din B-dul Mihail Kogălniceanu nr. 36 - 46, sector 5, București", conform contract de finantare 5567/11.06.2020, ADR BI, cod SMIS 124547"**

I.D.: 54735128

Documente participare:

- RAPORT DE EXPERTIZA DALI FACULTATE DREPT-ROTH.pdf
- ARHITECTURA.rar
- INSTALATII ELECTRICE.rar
- INSTALATII HIDRANTI.rar
- INSTALATII TERMICE-DESFUMARE.rar
- CERTIFICAT\_URBANISM\_PROTECTIE\_INCENDIU\_FAC\_DE\_DREPT.pdf
- FisaDate\_DF1106912.pdf
- CAIET SARCINI PROCEDURA FACULTATEA DE DREPT 240221.pdf
- MODEL CONTRACT SERVICII FACULTATEA DE DREPT 240221.pdf
- Formulare lg 98 facultatea de drept 050221.doc
- DUAE\_CERERE\_103687.xml

---

Data publicarii	04.03.21	Coduri CPV	71242000-6 71311100-2
-----------------	----------	------------	-----------------------

---

Termenul limita pentru depunere:	07.04.21	Pretul estimativ:	539.000,00 RON - 539.000,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------------------------

---

---

Descriere: Obiectul achizitiei îl constituie prestarea de servicii de proiectare protecție la incendiu fazele PAC și PTE, precum și asistență tehnică a proiectantului, inclusiv întocmirea proiectului AS-BUILT și a programului de urmărire a comportării în timp pentru imobilul monument istoric - Palatul Facultății de Drept, ceea ce presupune realizarea de documentații tehnico-economice multidisciplinare, de o mare calitate, realizate de personal atestat. Imobilul din B-dul. Mihail Kogălniceanu nr. 36-46, monument istoric se află în intravilanul Municipiului București. Imobilul incinta Palatul Facultății de Drept - Campus studentesc Mihail Kogălniceanu - este compus din teren în suprafață de 49924,00 mp - suprafața din acte menționată în ECF nr. 215760/ 11.02.2016 și 49.944,00 mp (conform măsurători menționate în ECF nr. 6504/ 12.02.2020/OCPI-S5), menționate în Certificat de Urbanism nr. 303/1826169 din 25.02.2020, imobil aflat în proprietatea UNIVERSITĂȚII BUCUREȘTI, CUI 4505502, conform Ordinului nr. 3605 / 03.04.2009 emis de către Ministerul Educației, Cercetării și Inovării.

Detalierea serviciilor ce fac obiectul achiziției: ETAPA I: Faza 1. 1.a - Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire - P.A.C. (DTAC) 1.b - Documentații pentru obținerea avizelor / acordurilor prevăzute prin Certificatul de Urbanism. Faza 2. 2.a - Proiect tehnic și detalii de execuție - PTE (P.T. + D.E.) ETAPA II: Asistența tehnică a proiectantului pe perioada duratei execuției lucrărilor, inclusiv întocmirea proiectului AS - BUILT și a Programului de urmărire a comportării în timp Prin serviciile care fac obiectul achizitiei se are în vedere proiectarea din punct de vedere al protecției la incendiu la PALATUL FACULTĂȚII DE DREPT" cu excepția aripii Vasile Pârvan (consolidată, reabilitată și refuncționalizată în perioada 2010-2013), precum și asistența tehnică a proiectantului pe perioada duratei execuției lucrărilor. Etapa I: Se solicită întocmirea de documentații tehnico-economice pe faze de proiectare: Faza 1. PAC (DTAC) și Faza 2. PTE (PT+DE) pentru următoarele specialități: arhitectură, instalații termice și de desfumare, instalații sanitare, instalații electrice - curenți slabi și curenți tari. Etapa II: Se va asigura asistența tehnică a proiectantului pentru o durată de prestare a serviciilor de 6754 ore pe toată perioada de execuție și conform contractului de finanțare (termen finalizare 30.04.2022), sau o dată ulterioară stabilită în urma modificării contractului de finanțare, respectiv de execuție de lucrări cu privire la obiectiv, întocmirea raportului la terminarea execuției lucrărilor, întocmirea documentației AS-BUILT și întocmirea programului de urmărire a comportării lucrărilor în timp. Durata serviciilor: Etapa I - Durata serviciilor de proiectare solicitate prin procedura de achiziție este de 5 luni de la ordinul de începere a prestării serviciilor, exclusiv perioada de așteptare de la depunerea documentațiilor pentru Autorizația de Construire și obținerea acesteia de la Primăria Municipiului București, perioadă în care contractul va fi suspendat. Termenele de prestare a serviciilor pe faze de proiectare sunt: - pentru Faza 1 (PAC) - termenul este de 3 luni și - pentru Faza 2 (PTE) - termenul este de 2 luni de la data obținerii Autorizației de Construire de la Primăria Municipiului București Note: Prestatorul va întocmi documentațiile tuturor avizelor și acordurilor specificate prin C.U., va depune documentațiile și va obține avizele și acordurile solicitate prin C.U. și, de asemenea, documentațiile pentru obținerea A.C. Taxele aferente avizelor vor fi decontate de către autoritatea contractantă. Etapa II - Durata serviciilor de asistență tehnică a proiectantului pe toată durata execuției lucrărilor solicitate prin procedura de achiziție este de 6754 ore pe toată perioada de execuție și conform contractului de finanțare (termen finalizare 30.04.2022), sau o dată ulterioară stabilită în urma modificării contractului de finanțare, respectiv de execuție. Nota: Durata contractului poate fi prelungită cu acordul ambelor părți, în condițiile art 6.3. și 6.4 "Clauze de revizuire" din contract, dar numai cu încadrarea în perioada de valabilitate a contractului de lucrări și a contractului de finanțare 5567/11.06.2020, ADR BI, cod SMIS 124547 menționate la pct. 6.1. din contract. Valoarea estimată totală este de 539.000,00 lei fără TVA, din care: cuantumul cheltuielilor pentru investiția de bază (reabilitare) este de 539.000,00 lei (333.000,00 lei (fără TVA) - proiectare și 206.000,00 lei (fără TVA) - asistență tehnică a proiectantului pe perioada duratei execuției lucrărilor, inclusiv întocmirea proiect AS-BUILT), cuantumul organizării de șantier este de 0,00 lei (0%), cuantumul cheltuielilor diverse și neprevăzute este de 0,00 lei (0%).

---