

---

## **Lucrări de reparații curente la construcții și instalații în pav. O - Centrala termică (lotul nr.1) și lucrări de reparații curente la instalația de recirculare apă caldă menajeră (ACM) în pavilioanele A și A1 (lotul nr.2)**

I.D.: 46643776

Documente participare:

- Caiet de sarcini\_Lucrari de reparatii curente la constructii si instalatii in pav. O\_Centrala termica lotul nr.1.pdf
- Doc. de atribuire\_Cap.1\_Instructiuni catre ofertanti.pdf
- Caiet de sarcini\_lucrari de reparatii curente la instalatia de recirculare apa calda menajera ACM in pavilioanele A si A1 lotul nr.2.pdf
- proiect contract Lucrari de reparatii curente .doc
- Modele de formulare.doc
- Ghid utilizare DUAE ofertant.doc
- FisaDate\_DF1085000.pdf
- DUAE\_CERERE\_68715.xml
- Raspuns la solicitarea de clarificari nr.1.pdf

---

Data publicarii	26.05.20	Coduri CPV	45453000-7
Termenul limita pentru depunere:	10.06.20	Pretul estimativ:	267.597,99 RON - 267.597,99 RON

---

---

Descriere: U.M. 02534 Iași pregătește achiziția de lucrări de reparații curente la construcții și instalații, în pavilionul O – centrala termică, (lotul nr.1) și lucrări de reparații curente la instalația de recirculare apă caldă menajeră (ACM) în pavilioanele A și A1 (lotul nr.2). Achiziționarea lucrărilor de reparații curente la construcții și instalații, în pavilionul O –centrala termică, din incinta Spitalului Militar Iași, este necesară pentru a asigura desfășurarea activității, din cadrul instituției, în condiții optime, precum și pentru realizarea și menținerea cerințelor fundamentale din Legea 10/1995: igienă, sănătate și mediu înconjurător, economie de energie și izolare termică și utilizare sustenabilă a resurselor umane. Lucrările în pavilionul O –centrala termică, din incinta Spitalului Militar Iași, se realizează în contextul achiziționării de echipamente noi pentru utilarea centralei termice, motiv pentru care orice categorie de lucrări cuprinsă în documentație se va trasa și realiza în strictă corespondență cu locul de dispunere a fiecărui echipament (valabil atât pentru lucrările de construcții cât și pentru cele de instalații). Starea fizică a construcției și instalațiilor aferente (rețeaua de distribuție agent termic și apă caldă menajeră) este necorespunzătoare, prezintă pe alocuri, un grad înaintat de uzură, ceea ce determină reparații frecvente ale acestora, iar din lipsa posibilității de urmărire a integrității fizice a conductelor, depistarea pierderilor de agent termic, care sunt din ce în ce mai frecvente, se face cu întârziere, cauză care contribuie la consumuri suplimentare de agent termic, de combustibil natural pentru încălzire și, implicit, costuri financiare mai mari. De asemenea rețeaua de distribuție, nu mai corespunde cerințelor specifice prescripțiilor tehnice și STAS-urilor care reglementează utilizarea instalațiilor sub presiune, iar menținerea situației existente, prin suprapunerea deficiențelor, conduce la neîndeplinirea criteriilor privind acreditarea spitalului. De asemenea, execuția lucrărilor de reparații curente sunt impuse și în contextul achiziției și amplasării (instalare/montare) noilor echipamente pentru dotarea centralei termice. Consecințele degradării conductelor de distribuție ale agentului termic sunt următoarele: - pierderi de energie termică din cauza afectării izolației la conducte, - pierderi de agent termic din cauza spargerii conductelor corodate, - întreruperi în alimentarea cu agent termic a consumatorilor, - nu în ultimul rând, neasigurarea condițiilor normale de confort/spitalizare pentru pacienți și a condițiilor de lucru pentru personalul medical și administrativ, care își desfășoară activitatea curentă în cadrul spitalului. Din cele prezentate mai sus rezultă că menținerea situației existente – prin suprapunerea deficiențelor semnalate – conduce la neasigurarea confortului termic adecvat, la consumuri suplimentare de agent termic și generează, totodată, costuri crescânde de exploatare, întreținere și reparații. În aceste condiții siguranța în exploatare și eliminarea pierderilor de agent termic nu s-ar mai pot realiza prin lucrări obișnuite de întreținere și reparații, motiv pentru care se impune înlocuirea urgentă a conductelor componente ale rețelei de distribuție agent termic și apă caldă menajeră. Lucrările de reparații curente la instalația de recirculare apă caldă menajeră (ACM) în pavilioanele A și A1 (lotul nr.2) sunt necesare pentru înlocuirea elementelor componente ale instalației de recirculare ale instalației de recirculare apă caldă menajeră (ACM) cu materiale moderne care să asigure cerințele de calitate impuse prin legislația aplicabilă. Lucrările de reparații curente la instalația de recirculare apă caldă menajeră (ACM) în pavilioanele A și A1 (lotul nr.2) sunt cuprinse în P.A.A.P (programul anual al achizițiilor publice) 2020 prin fișa de modificare nr. A-3624/21.05.2020

---