

## **Execuție lucrări "Realizare sarpanta, Reabilitare termica si modificari interioare la corp scoala Colegiul National "Ana Aslan" - situat în Timisoara, B-dul Revolutiei, nr. 15/A, Proiect nr.C5-B2.1.a-1610, finanțat prin PNRR 2020-2026, C5-Valul Renovării**

I.D.: 104004964

Data publicarii	11.10.24	Coduri CPV	45000000-7
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	7.929.000,00 RON - 7.929.000,00 RON
-------------------	-------------------------------------

Descriere: În baza contractului vor fi executate lucrări de construcții la obiectivul "Realizare sarpanta, Reabilitare termica si modificari interioare la corp scoala Colegiul National "Ana Aslan" - situat în Timisoara, B-dul Revolutiei, nr. 15/A, Proiect nr.C5-B2.1.a-1610, finanțat prin PNRR 2020-2026, C5 -Valul Renovării, in conformitate cu cerintele documentatiei de atribuire. Proiectul cuprinde lucrari de reabilitare/modernizare a cladirii si inlocuiri ale instalatiilor interioare. Lucrarile necesar a se realiza sunt: • Realizarea masurilor de consolidare rezultate in urma expertizei tehnice. • Izolarea termica a cladirii • Reparatii/refacerea bosajelor de pe fatade • Inlocuire/reconditionare tamplarie exterioara. • Inlocuirea jgheburilor si a burlanelor • Demolarea anexelor neintabulate • Recompartimentari minimale interioare pentru grupurile sanitare • Desfacerea/refacerea finisajelor interioare • modernizarea instalațiilor de iluminat în clădiri • modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior • reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum; Accesul principal in cladire se face pietonal de pe B-dul Revolutiei. In prezent exista 2 cai de acces la subsol si unul principal la parter. Interventiile propuse au ca scop reabilitarea termica, optimizarea functionala a spatiilor si modernizarea finisajelor in conformitate cu normativele in vigoare. Este necesara realizarea unei cai secundare de evacuare in caz de incendiu si realizarea accesului persoanelor cu handicap la fiecare nivel al cladirii, fapt care conlude in realizarea unei extinderi a cladirii. Corpul propus pentru extindere este separat din punct de vedere structural, si contine o noua casa de scara si un lift, iar la nivelul demisolului se va realiza bazinul de apa pentru incendiu impreuna cu statia de pompe. Pentru reabilitarea termica a cladirii se va realiza izolarea termica a planseului de peste etaj III cu vata bazaltica rigida de 30cm, se va inlocui tamplaria existenta cu tamplarie din lemn stratificat cu geam tripan si avand in vedere grosimea zidurilor exterioare de cca 50cm, pe fatadele cladirii se va interveni doar cu tencuiala termoizolanta. Avand in vedere starea de degradare a sarpantei si invelitorii se va reface complet sarpanta si invelitoarea din tabla faltuita, urmand aceeasi configuratie a acoperisului. Totodata se vor schimba si streasina si scurgerile verticale. La interior s-a urmarit realizarea grupurilor sanitare pe sexe la fiecare nivel si mutarea salilor de clasa de la subsol la nivelele superioare datorita conditiilor de iluminare naturala.