

**Lot 1 - Reabilitare fatade si schimbare invelitoare Palat Rimanoczy Kalman situat in Oradea pe strada Parcul Traian nr.1**  
**Lot 2 - Reparatii curente la fatada spre raul Crisul Repede, la Bazinul Acoperit Oradea situat pe strada Strandului nr.11 C**

I.D.: 29246988

Documente participare:

- 7-SCN1006307.zip

Data publicarii	29.06.18	Coduri CPV	45453000-7
Termenul limita pentru depunere:	19.07.18	Pretul estimativ:	3.103.504,00 RON

Descriere: • Lot 1. In aplicarea Programului multianual pentru realizarea lucrarilor de protejare si interventie asupra cladirilor cu valoare cultural -arhitecturala situate in „Ansamblul urban - Centrul istoric Oradea ” aprobat prin HCL nr.718/2016 , prin care Municipiul Oradea poate sa contribuie la acoperirea lucrarilor de protejare si interventie asupra imobilelor situate in Ansamblul Istoric Urban -centrul istoric , a fost selectat in anul 2017 si imobilul Palatul Rimonuczy Kalman situat in Oradea Parcul Traian nr.1.Cladirea se dezvolta pe in regim de inaltime S+ P +2E, avand o forma rectangulara, aproximativ regualata, 2 curti interioare si doua fatade orientate spre domeniul public.Fatada mai scurta este orientata catre Strada Republicii, in timp ce fatada mai lunga este orientata catre Parcul Traian.Evolutia in timp a cladirii a fost marcata atat de o degradare morala fireasca, cat si de interventii neconforme ale omului..Pentru readucerea cladirii la standardele estetice si vizuale care au consacrat-o ca un obiect arhitectural reprezentativ pentru Oradea, este nevoie de reabilitatea fatadelor exterioare, respectiv schimbarea acoperisului. Se vor executa urmatoarele lucrari :, Interventii de inlocuire a elementelor degradate ale tamplarieie din lemn din interiorul podului, Schimbarea integrala a invelitorii cu tigla ceramica, Rezidiri locale ale cosurilor de fum, Instalatie paratragnet, Igienizarea podului. • Lotul 2 Primaria Municipiului Oradea prin Directia Patrimoniu Imobiliar, detine in administrare Bazinul Acoperit Crisul Oradea, avand o constructie de forma dreptunghiulara cu dimensiunile laturilor de 43,00 m lungime si 31,00 m latime (directia transversala).Suprafata onstruita SC = 1333 MP, Regim de inaltime P + 3E .Constructia este o cladire cu o vechime apreciabila a fost proiectata in anul 1956-1965 si executata in perioada urmatoare respectiv 1959-1960.In prezent fatada exterioara spre Complexul WELNESS TERMAL"NYMPHAEA" Oradea, are tencuiala coscovita si desprinsa pe unele portiuni si necesita refacerea acesteia in totalitate.De asemenea tamplaria PVC este foarte deteriorata si necesita inlocuire. Autoritatea contractanta va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari in a 7 a zi inainte de data limita de depunere OFERTELOR.nUMrul de zaille pana la care se pot solicita clarificari inaintre de data limita de depunere a ofertelor este de 9 zile