

## **Servicii de supervizare lucrari si dirigenție de santier pentru proiectul "Creșterea producției de energie din resurse regenerabile mai puțin exploatate obținute în perimetrul geotermal Salonta", COD SMIS 125691**

I.D.: 76407412

Data publicarii	14.12.22	Coduri CPV	71520000-9
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 576.582,07 RON - 576.582,07 RON

Descriere: Obiectivele specifice ale proiectului 1. Creșterea producției de energie din resurse regenerabile mai puțin exploatate obținute în perimetrul Geotermal Salonta prin realizarea forajului de explorare/exploatare. În baza Licenței de dare în administrare pentru explorare nr. 23770/2021 acordată de ANRM și în conformitate cu Programului de explorare perimetrul Geotermal Municipiului Salonta se vor realiza, două foraje, unul pentru exploatare (Fh3) și unul pentru reinjecție (Fh4) fiecare cu o adâncime de cca 1.700 m pentru preluarea, respectiv deversarea apei geotermale. Pentru transportul apei termale se va realiza un traseu de aducțiune de la foraj până la punctul termic central situat în curtea Spitalului Municipal, în lungime de aproximativ 3.200 m și un traseu de reinjecție care transporta apa geotermală uzată termică de la centrala până la puțul de reinjecție, în lungime de aproximativ 3.200 m. 2. Realizarea unui sistem centralizat de producere și furnizare a energiei termice pentru clădirile aflate în proprietatea Municipiului Salonta. Noua capacitate va produce 4.203 MWh/an energie termică destinată consumului propriu în clădirile deținute și ocupate de UAT, asigurând necesarul termic a 8 clădiri publice – Spital Municipal, Cantina socială, Unitatea de Asistență Medico-Socială, Sala de sport, Casa Roth, Primăria, Casa de cultură, grădinița. Centrala se va monta într-un corp de clădire nouă ce va fi realizat în apropierea Spitalului Municipal (str. Cantacuzino 2-4, Salonta, CF 101615). Zona aleasă asigură bransarea la utilități și lungimi mici ale rețelelor termice până la clădirile consumator, pentru a se evita pierderile de căldură pe rețea. Realizarea a 2.105 m rețea de transport și distribuție a energiei termice către consumatori - clădirile publice ale UAT. Se va realiza un tronson principal de cca 1.080 m și 1.025 m rețele de secundare. De asemenea, se vor monta puncte termice/ (schimbătoare de căldură noi, în paralel cu cazanele existente în centralele termice individuale. Clădirile consumator au rețele interne de distribuție, acestea nu fac obiectul proiectului. Traseu rețea principală: 1.080 m Traseu rețele secundare: 1.025 m Puncte termice: 2 (primarie, casa Roth) Schimbătoare de căldură: 6

Obiectivele ce trebuie îndeplinite: 1.Asistență tehnică, respectiv activitatea de dirigenție de șantier pentru verificarea execuției lucrărilor; 2.Supervizarea de înaltă calitate a lucrărilor, aprobarea materialelor, echipamentelor și a forței de muncă; 3.Înregistrarea adecvată a progresului lucrărilor, asigurându-se finalizarea în cadrul graficului de lucrări, respectiv a prevederilor contractuale; 4.Asistența oferită Beneficiarului în planificarea în timp și adecvată a cheltuielii resurselor alocate. În acest sens Prestatorului îi revine obligația întocmirii de rapoarte lunare (sau ori de câte ori este necesar) privind stadiul execuției lucrărilor, a încadrării în termenele și valoarea contractului și propuneri concrete pentru respectarea prevederilor contractului corelat cu condițiile climatice, situații apărute pe parcursul execuției lucrărilor. Asistența oferită Beneficiarului pe perioada controalelor realizate (Auditul Curții de Conturi Bihor, inspecții ale Inspectoratului de Stat în Construcții, AM/OI POIM). Principalele activități și obligații ale dirigințelui de șantier/prestatorului în cadrul activității derulate în baza contractului de servicii pentru asistență tehnică – dirigenție de șantier: OBLIGAȚII GENERALE, conform legislației în vigoare privind autorizarea diriginților de șantier, Ordinul 1496/2011 respectiv Ordinul 3482/2013 de autorizare a diriginților de șantier (actualizat), emis de Inspectoratul de Stat în Construcții și în temeiul prevederilor legislației în vigoare privind verificarea calitatii lucrărilor, - Legea nr. 10/1995. Ofertantul trebuie să asigure serviciile oferite pentru toate activitățile necesare implementării investiției, printre care sunt incluse toate lucrările investiției indiferent de natura acestora:

lucrari de bază, lucrări diverse și neprevăzute, suplimentare sau complementare daca va fi cazul. Durata de valabilitate și de executare a contractului în baza comenzii emise de Beneficiar – Primăria municipiului Salonta, prin structura de specialitate din Direcția Tehnică cu atribuții, referitor la începerea activităților va începe prestarea serviciului. Prestatorul trebuie să înceapă activitățile, corelat cu demararea de către constructor a execuției lucrărilor pentru următoarele obiective: - Proiectarea și Executia forajului - Fh3 Salonta de exploatare a apei geotermale și realizarea sondei/forajului de reinjecție Fh4 (Componenta 1) pentru proiectul "Creșterea producției de energie din resurse regenerabile mai puțin exploatate obținute în perimetrul geotermal Salonta", COD SMIS 125691 - durata estimată a contractului de lucrari este de 16 luni de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor/lucrărilor, respectiv maxim 5 luni serviciile de proiectare (durata serviciilor de proiectare este cuprinsa între data ordinului de incepere emis de beneficiar și data predării ultimei părți a documentației tehnice a proiectului tehnic (perioada care însă nu va include durata necesara verificarii documentatiei tehnice de catre verificatorul/verificatorii autorizati) și maxim 11 luni executia lucrarilor (termen calculat de la ordinul de incepere a lucrarilor emis de catre beneficiar și pana la receptia la terminarea lucrarilor planificate, fara a se lua în calcul în acest termen eventualele perioade de suspendare a lucrarilor din conditii neimputabile executantului sau timpul alocat lucrărilor neprevăzute). Garantia lucrarilor este pe o perioada de 36 de luni (3 ani) de la semnarea Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor; - Proiectarea și Construirea unitatii centralizate de producere a energiei termice utilizând energia apei geotermale, cu putere instalata de 2335 kW și realizare retea agent primar și retea distributie (Componenta 2) pentru proiectul "Creșterea producției de energie din resurse regenerabile mai puțin exploatate obținute în perimetrul geotermal Salonta", COD SMIS 125691 - durata estimată a contractului de lucrari este de 16 luni de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor/lucrărilor, respectiv maxim 5 luni serviciile de proiectare (durata serviciilor de proiectare este cuprinsa între data ordinului de incepere emis de beneficiar și data predării ultimei părți a documentației tehnice a proiectului tehnic (perioada care însă nu va include durata necesara verificarii documentatiei tehnice de catre verificatorul/verificatorii autorizati) și maxim 11 luni executia lucrarilor (termen calculat de la ordinul de incepere a lucrarilor emis de catre beneficiar și pana la receptia la terminarea lucrarilor planificate, fara a se lua în calcul în acest termen eventualele perioade de suspendare a lucrarilor din conditii neimputabile executantului sau timpul alocat lucrărilor neprevăzute). Garantia lucrarilor este pe o perioada de 36 de luni (3 ani) de la semnarea Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor. Serviciile de dirigenție se vor asigura pe toată durata de execuție a lucrărilor, cât și pe perioada de garanție a lucrărilor, dar nu mai tarziu de data de 31.08.2022, data la care se va finaliza proiectul Creșterea producției de energie din resurse regenerabile mai puțin exploatate obținute în perimetrul geotermal Salonta" COD SMIS 125691. În cazul în care, din motive obiective, perioada de implementare a proiectului se va prelunghi, pe baza unui act aditional încheiat cu autoritatea de management, contractul de prestari servicii se va prelunghi automat fara modificarea valorii acestuia. Obligațiile prestatorului, asumate în baza contractului de prestări servicii, sunt valabile până la data încheierii ultimului proces verbal de recepție finală a lucrărilor pentru care au fost prestate serviciile în baza contract.

---