

Servicii de curatenie

I.D.: 99728030

Data publicarii 10.07.24 Coduri CPV 90910000-9 39831240-0

Pretul estimativ: 34.782,35 RON - 460.979,00 RON
6.286,21 RON - 206.488,44 RON
1.121,61 RON - 56.807,76 RON

Descriere: 3. LOT 3- Furnizare soluții necesare curățeniei, Il.2.4. Descrierea achizitiei publice Obiectul acordului-cadru aferent lotului 3 constă în furnizarea soluțiilor necesare curățeniei. Cantitățile necesare, precum și caracteristicile soluțiilor necesare curățeniei și detalii suplimentare sunt menționate în Caietul de sarcini al prezentei documentații. Autoritatea contractantă va încheia un acord-cadru pe o perioadă de 12 luni calendaristice, respectiv 01.07.2024-30.06.2025, cu un singur operator economic, atribuind ulterior contracte subsecvente de furnizare a soluțiilor necesare curățeniei în funcție de necesități și de existența fondurilor bugetare. Acordul-cadru și contractele subsecvente se vor încheia cu ofertantul a cărui ofertă a fost declarată admisibilă și s-a clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire. Contractele subsecvente se vor atribui fără reluarea competiției. Fiecare contract subsecvent va fi încheiat în limita existenței fondurilor bugetare. Facturarea și transmiterea facturilor fiscale se va face exclusiv prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura. Modificarea acordului-cadru/contractelor subsecvente, clauze de revizuire - Lotul 3 Modificarea acordului-cadru se va putea face în cazul în care, pe parcursul derulării acestuia, autoritatea contractantă hotărăște prelungirea duratei sale, situație în care se va suplimenta cantitatea de soluții necesare prestării serviciilor de curățenie. Perioada maximă stabilită de autoritatea contractantă pentru perioada prelungirii este de 4 luni, perioadă în care cantitatea de soluții se va suplimenta cu 25% din cantitatea prevăzută pentru cele 12 luni (durata inițială a acordului-cadru). Modificarea acordului-cadru se va putea face în cazul în care pe parcursul derulării acestuia va fi necesară introducerea în acordul-cadru a unei/unor locații noi în care va fi necesară prestarea serviciilor de curățenie ca urmare a dobândirii prin orice mod de către autoritatea contractantă a respectivei/respectivelor locații. În această situație, serviciile vor fi prestate pentru un număr mai mare de locații, fiind necesare cantități suplimentare de soluții. Stabilirea acestor cantități se va face în funcție de suprafața locației/locațiilor introduse ulterior în acordul-cadru, având ca și corespondent alte locații deținute de către autoritatea contractantă, situație care va duce implicit și la majorarea valorii contractului subsecvent/acordului-cadru. Modificarea acordului-cadru se va putea face și ca urmare a aplicării directe a prevederilor acestuia, doar în cazul în care intervin modificări privind: - îndreptarea unor erori materiale; - eliminarea din acordul-cadru a unei/unor locații în care se prestau servicii de curățenie ca urmare a închiderii locației/locațiilor respective, situație în care, se va diminua cantitatea soluțiilor și implicit se va diminua corespunzător și valoarea aferentă a contractului subsecvent respectiv/acordului-cadru ; - eliminarea din contractul subsecvent/acordul-cadru a unei/unor locații și totodată introducerea în acordul-cadru a unei/unor locații noi, care să nu ducă la modificări de cantități de soluții și implicit nici la modificări ale valorii contractului subsecvent/acordului-cadru. Pe durata perioadei de valabilitate a acordului-cadru părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare. Modificarea acordului-cadru se va putea face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional. Partea care va solicita modificarea acordului-cadru va avea obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce va putea conduce la modificarea acestuia. Modificarea acordului-cadru nu va privi revizuirea prețurilor oferite prin propunerea tehnico - financiară, prețurile unitare rămânând ferme pe toată durata de valabilitate a acordului - cadru. Modificările aduse acordului-cadru se vor realiza cu respectarea prevederilor legale în materie de achiziții publice. Modificările care pot interveni asupra clauzelor acordului-cadru/contractelor subsecvente nu pot în niciun caz să aducă modificări substanțiale termenilor și condițiilor

stabilite inițial prin acestea.. 2. LOT 2 - Furnizarea materialelor necesare curățeniei și furnizarea unor consumabile igienico-sanitare., II.2.4. Descrierea achiziției publice Obiectul acordului-cadru aferent lotului 2 constă în furnizarea materialelor necesare curățeniei, precum și a unor consumabile igienico-sanitare Cantitățile necesare, precum și caracteristicile materialelor necesare curățeniei și a consumabilelor igienico-sanitare precum și detalii suplimentare sunt menționate în Caietul de sarcini al prezentei documentații. Autoritatea contractantă va încheia un acord-cadru pe o perioadă de 12 luni calendaristice, respectiv 01.07.2024-30.06.2025, cu un singur operator economic, atribuind ulterior contracte subsecvente de furnizare a materialelor necesare curățeniei, precum și a unor consumabile igienico-sanitare în funcție de necesități și de existența fondurilor bugetare. Acordul-cadru și contractele subsecvente se vor încheia cu ofertantul a cărui ofertă a fost declarată admisibilă și s-a clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire. Contractele subsecvente se vor atribui fără reluarea competiției. Fiecare contract subsecvent va fi încheiat în limita existenței fondurilor bugetare. Facturarea și transmiterea facturilor fiscale se va face exclusiv prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura. Modificarea acordului-cadru/contractelor subsecvente, clauze de revizuire - Lotul 2 Modificarea acordului-cadru se va face doar în temeiul art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Modificarea acordului-cadru se va putea face în cazul în care, pe parcursul derulării acestuia, autoritatea contractantă hotărăște prelungirea duratei sale, situație în care se va suplimenta cantitatea de materiale necesare curățeniei precum și cantitatea de consumabile igienico-sanitare. Perioada maximă stabilită de autoritatea contractantă pentru perioada prelungirii este de 4 luni, perioadă în care cantitatea de materiale necesare curățeniei precum și cantitatea de consumabile igienico-sanitare se va suplimenta cu 25% din cantitatea prevăzută pentru cele 12 luni (durata inițială a acordului-cadru). Modificarea acordului-cadru se va putea face în cazul în care pe parcursul derulării acestuia va fi necesară introducerea în acordul-cadru a unei/unor locații noi în care va fi necesară prestarea serviciilor de curățenie ca urmare a dobândirii prin orice mod de către autoritatea contractantă a respectivei/respectivelor locații. În această situație, serviciile vor fi prestate pentru un număr mai mare de locații, fiind necesare cantități suplimentare de materiale necesare curățeniei și de cantități suplimentare de consumabile igienico-sanitare. Stabilirea acestor cantități se va face în funcție de suprafața locației/locațiilor introduse ulterior în acordul-cadru, având ca și corespondent alte locații deținute de către autoritatea contractantă, situație care va duce implicit și la majorarea valorii contractului subsecvent/acordului-cadru. Modificarea acordului-cadru se va putea face și ca urmare a aplicării directe a prevederilor acestuia, doar în cazul în care intervin modificări privind: - îndreptarea unor erori materiale; - eliminarea din acordul-cadru a unei/unor locații în care se prestau servicii de curățenie ca urmare a închiderii locației/locațiilor respective, situație în care, se va diminua cantitatea materialelor necesare curățeniei și a consumabilelor igienico-sanitare și implicit se va diminua corespunzător și valoarea aferentă a contractului subsecvent respectiv/acordului-cadru ; - eliminarea din acordul-cadru a unei/unor locații și totodată introducerea în acordul-cadru a unei/unor locații noi, care să nu ducă la modificări de cantități de materiale necesare curățeniei și de cantități de consumabile igienico-sanitare și implicit nici la modificări ale valorii contractului subsecvent/acordului-cadru. Pe durata perioadei de valabilitate a acordului-cadru părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare. Modificarea acordului-cadru se va putea face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional. Partea care va solicita modificarea acordului-cadru va avea obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce va putea conduce la modificarea acestuia. Modificarea acordului-cadru nu va privi revizuirea prețurilor oferite prin propunerea tehnică - financiară, prețurile unitare rămânând ferme pe toată durata de valabilitate a acordului - cadru. Modificările aduse acordului-cadru se vor realiza cu respectarea prevederilor legale în materie de achiziții publice. Modificările care pot interveni asupra clauzelor acordului-cadru/contractelor subsecvente nu pot în niciun caz să aducă modificări substanțiale termenilor și condițiilor stabilite inițial prin acestea.. 1. LOT 1-Servicii de curatenie, Obiectul acordului-cadru aferent lotului 1 constă în prestarea serviciilor de curățenie în locațiile autorității contractante, respectiv: a) servicii de curățare a spațiilor aparținând autorității contractante; b) asigurarea unor servicii profesionale de curățare a suprafețelor vitrate exterioare aflate la mare înălțime; c) asigurarea unor servicii profesionale de curățare a perdelelor și draperiilor; d) asigurarea unor servicii profesionale de curățare a steagurilor; e) asigurarea unor servicii profesionale de curățare a suprafețelor acoperite cu mochetă; f) asigurarea unor servicii profesionale de curățare a suprafețelor acoperite cu beton elicopterizat. Detalii suplimentare sunt menționate în Caietul de sarcini al prezentei documentații. Autoritatea contractantă va încheia un acord-cadru pe o perioadă de 12 luni calendaristice, respectiv 01.07.2024-30.06.2025, cu un singur operator economic, atribuind

ulterior contracte subsecvente de prestare a serviciilor de curățenie în funcție de necesități și de existența fondurilor bugetare. Acordul-cadru și contractele subsecvente se vor încheia cu ofertantul a cărui ofertă a fost declarată admisibilă și s-a clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire. Contractele subsecvente se vor atribui fără reluarea competiției. Fiecare contract subsecvent va fi încheiat în limita existenței fondurilor bugetare. Facturarea și transmiterea facturilor fiscale se va face exclusiv prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura. Modificarea acordului-cadru/contractelor subsecvente, clauze de revizuire - Lotul 1 Modificarea acordului-cadru se va face în temeiul art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. Modificarea acordului-cadru se va putea face în cazul în care pe parcursul derulării acestuia, autoritatea contractantă hotărăște prelungirea duratei și implicit suplimentarea serviciilor cu cantitatea de servicii aferentă perioadei prelungite. Perioada maximă stabilită de autoritatea contractantă pentru perioada prelungirii este de 4 luni, perioadă în care serviciile vor fi prestate în aceleași condiții anterioare prelungirii. Modificarea acordului-cadru se va putea face în cazul în care pe parcursul derulării acestuia va fi necesară introducerea în acordul-cadru a unei/unor locații noi în care va fi necesară prestarea serviciilor de curățenie ca urmare a dobândirii prin orice mod de către autoritatea contractantă a respectivei/respectivelor locații. În această situație, serviciile vor fi prestate pentru un număr mai mare de locații, fiind necesar, implicit și personal pentru curățenie suplimentar. Stabilirea numărului suplimentar de personal pentru prestarea serviciilor de curățenie se va face în funcție de suprafața locației/locațiilor introduse ulterior în acordul-cadru, situație care va duce implicit la majorarea valorii contractului subsecvent/acordului-cadru. Modificarea acordului-cadru se va putea face și ca urmare a aplicării directe a prevederilor acestuia, doar în cazul în care intervin modificări privind: - îndreptarea unor erori materiale; - în cazul ajustării prețului acestuia ca urmare a intervenirii unor modificări legislative privind creșterea salariului minim pe economie (garantat în plată). Ajustarea prețului acordului-cadru se va face strict pe componenta "costuri salariale" și doar pentru diferența de sumă dintre cuantumul salariului minim pe economie (garantat în plată) majorat prin intervenirea modificărilor legislative și salariul minim pe economie (garantat în plată) avut în vedere la atribuirea acordului-cadru. - eliminarea din acordul-cadru a unei/unor locații în care se prestau servicii de curățenie ca urmare a închiderii locației/locațiilor respective, situație în care, se va diminua numărul persoanelor puse la dispoziție pentru prestarea serviciilor și implicit se va diminua corespunzător și valoarea aferentă a contractului subsecvent respectiv/acordului-cadru; - eliminarea din acordul-cadru a unei/unor locații și totodată introducerea în acordul-cadru a unei/unor locații noi, care să nu conducă la modificări de personal pentru prestarea serviciilor de curățenie și implicit nici la modificări ale valorii contractului subsecvent/acordului-cadru. Pe durata perioadei de valabilitate a acordului-cadru părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare. Modificarea acordului-cadru se va putea face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional. Partea care va solicita modificarea acordului-cadru va avea obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce va putea conduce la modificarea acestuia. Modificarea acordului-cadru va privi revizuirea prețului ofertat prin propunerea tehnico - financiară, pentru cheltuielile salariale aferente personalului care va presta serviciile de curățenie ca urmare a intervenirii unor modificări legislative privind creșterea salariului minim pe economie, situație în care componenta salarială se va revizui corespunzător. Modificările aduse acordului-cadru se vor realiza cu respectarea prevederilor legale în materie de achiziții publice. Modificările care pot interveni asupra clauzelor acordului-cadru/contractelor subsecvente nu pot în niciun caz să aducă modificări substanțiale termenilor și condițiilor stabilite inițial prin acestea..
