

Comandă scrisă având ca obiect achiziția de servicii de mentenanță (intretinere) a instalației de panouri solare pentru prepararea apei calde menajere aflată la sediul OJ Constanta din cadrul Direcției Regionale Muntenia.

I.D.: 71365758

Documente participare:

- Solicitare_oferte_revizie_panouri_solare_OJCT_DRM_2022.pdf

Data publicarii	20.07.22	Coduri CPV	50720000-8
Termenul limita pentru depunere:	26.07.22	Pretul estimativ:	2.480,00 RON - 2.480,00 RON

Descriere: Caracteristici imobil: Date de identificare: • Adresa: Vasile Lupu, nr.9, Constanta, jud. Constanta • Beneficiar: Autoritatea Nationala pentru Administrare si reglementare in Comunicatii, directia Regionala Muntenia (ANCOM - D.R.M.) • Destinatia: functia principala - administrativa, civila. • Regimul de inaltime: P+2E • Inaltimea constructiei: min 12 m • Fatada: perete cortina din alucobond si sticla, ferestre termopan cu tamplarie din aluminiu. ferestre din profile de aluminiu, pereti exteriori beton finisati cu vopsea decorativa si placari din piatra naturala. • Panourile solare se afla amplasate pe terasa imobilului, accesul facandu-se pe scara exterioara a imobilului; • Sistemul este format din 4 panouri solare plane, boiler cu 3 serpentine 300L, controller, vas expansiune 80L, grup pompare, aerisitor, antigel. CERINTE TEHNICE Operatiile de intretinere au ca scop verificarea faptului ca echipamentele isi pastreaza caracteristicile initiale si sunt in contnuare in parametrii de functionare stabiliti si contribuie la asigurarea intretinetii preventive. La efectuarea serviciilor de intretinere periodica se vor avea in vedere, cel putin urmatoarele opratii: - Verificare si intretinere panouri solare si suporti sustinere (curatare geam, starea suportilor de sustinere si a protectiei anticorozive si etanseitatea invelitorii in zonele de reazem, suportii) - Verificare si intretinere stare tehnica conducte de agent solar (legaturi, distributie, izolatii conducte montate in exterior); - Intretinere stare tehnica a robinetilor si supapelor de siguranta; - Verificarea starii tehnice a bolerului de stocare, a filtrului de impuritati, a filtrului antimagnetic, curatarea schimbatorului de caldura, precum si verificarea si curatarea altor componente supuse colmatarii; - Verificare si intretinere etanseitate instalatie; - Se verifica daca izolatia termica si protectia exterioara este intr-o stare buna; - Verificare nivel glicol si calitatea acestuia; - Verificare si intretinere sistem automatizare; - Alte verificari si lucrari de intretinere care se impun din punct de vedere tehnic; - Probele de etanseitate si eficacitate a instalatiei; □ In conditiile in care se vor constata defectiuni si piese defecte, acestea se vor mentiona intr-un raport de service si se va intocmi un deviz de cheltuieli privind inlocuirea acestora. Devizul va cuprinde cheltuieli cu manopera si materiale si toate celelalte cheltuieli directe si indirecte. Acesta se va atasa la Procesul Verbal de Receptie al serviciilor de revizie. OBLIGATIILE PRESTATORULUI: In cazul în care apar defecțiuni pe parcursul funcționării instalațiilor in perioada de garantie, prestatorul are obligația de a lua masuri imediat după momentul anunțării defecțiunii de către beneficiar. Vor fi luate toate măsurile tehnice necesare în scopul evitării oricărui pericol și al protejării instalației; După verificare, prestatorul, va întocmi un proces verbal de verificare și repunere în funcțiune a instalații