

**SERVICII PENTRU ELABORARE PROIECT TEHNIC DE EXECUTIE
(PTH, PAC, POE, DDE) SI ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA
PROIECTANTULUI PENTRU PROIECTUL "CONSTRUIRE SI DOTARE
CLADIRE SCOALA GENERALA CU CLASELE 0-VIII PECIU NOU"
SMIS 123958**

I.D.: 55286279

Data
publicarii 22.03.21

Coduri CPV

71322000-1

Descriere: SERVICII PENTRU ELABORARE PROIECT TEHNIC DE EXECUTIE (PTH, PAC, POE, DDE) SI ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI PENTRU PROIECTUL "CONSTRUIRE SI DOTARE CLADIRE SCOALA GENERALA CU CLASELE 0-VIII PECIU NOU" SMIS 123958 Proiectul tehnic de executie trebuie sa respecte Solutia tehnica prezentata in documentatia tehnico economica faza SF si avizele obtinute in etapa SF iar in cazul in care acest lucru nu este posibil proiectantul va trebui sa intocmeasca un Memoriu Justificativ cu evidentierea diferentelor cantitative si valorice dintre cele doua documentatii si sa intocmeasca documentatiile necesare reobtinerii avizelor si autorizatiilor necesare pentru obtinerea AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE. Intocmirea documentatiei tehnico-economice faza PTH se va elabora in 4 etape: Etapa 1 - Intocmirea documentatiei, depunerea si obtinerea autorizatiei de construire - Proiectul pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (P.A.C.), Proiectul de organizare a executiei lucrarilor (P.O.E.), obtinerea AVIZULUI ISC si a AVIZULUI ISU, precum si a celorlalte avize solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 06 din 11.02.2020 (cu exceptia celor obtinute si atasate, aflate in termen de valabilitate) sau a altor avize necesare in cazul modificarilor legislative survenite dupa data publicarii anuntului de participare (inclusiv colaborarea cu verificatori tehnici atestati contractati de beneficiar pentru verificarea PAC si POE). Plata taxelor pentru obtinerea avizelor/autorizatiilor va fi achitata de Comuna Peciu Nou. Intra in sarcina prestatorului inclusiv depunerea documentatiilor la autoritatile competente pentru emiterea respectivelor avize/autorizatii, in acest sens comuna Peciu Nou il va imputernici pe prestator sa depuna respectiva documentatie "pentru si in numele său" Etapa 2 - Intocmirea si predarea proiectului tehnic de executie (conform HG 907/29.11.2016) (inclusiv colaborarea cu verificatori tehnici atestati contractati de beneficiar pentru verificarea PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUTIE). Intocmirea proiectului tehnic de executie trebuie sa includa/prevada toate cerintele impuse prin avizele/acordurile obtinute in vederea obtinerii autorizatiei de construire si sa cuprinda detalii de executie/ caiet de sarcini/proceduri detaliate de executie precum si detalii privind materialele de constructii care vor fi utilizate. Etapa 3 - Acordarea de servicii de asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor si pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat, inclusiv intocmirea Dispozitiilor de santier (insotite de memoriu justificativ si, daca e cazul, liste de cantitati de lucrari si piese desenate vizate de verificator). Serviciile de asistenta tehnica pot fi prestate online, telefonic sau prin curier cu exceptia urmatoarelor situatii in care este obligatorie prezenta fizica a prestatorului la locul de desfasurare a lucrarilor/sediul achizitorului: - Participarea proiectantului la fazele determinante/netdeterminante incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat; - Participarea proiectantului la toate vizitele pe teren efectuate de reprezentantii ADR VEST TIMISOARA (aproximativ 14 vizite); - Prezenta proiectantului de specialitate, pe santier, de cel putin 2 ori/saptamana, respectiv 192 de intalniri (24 luni x 4 saptamani x 2 intalniri = 192). Etapa 4 - Intocmirea Certificatului de performanța energetica și auditul energetic al cladirii finale (dupa finalizarea lucrarilor inainte de receptia la terminarea lucrarilor) Termenul maxim pentru finalizarea etapelor 1 si 2 este de 60 de zile de la data emiterii ordinului de incepere a serviciilor. Ordinul de incepere a serviciilor va fi emis in termen de maxim 10 zile de la semnarea contractului. Durata perioadei pentru prestarea serviciilor de asistenta tehnica este de 24 luni si curge de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor si pana la semnarea procesului verbal la terminarea lucrarilor. Termenul maxim pentru finalizarea etapei 4 este de 5 zile de la data emiterii ordinului de incepere a acestor servicii, respectiv dupa notificarea finalizarii lucrarilor de catre executant.
