

Lucrări de reparații curente la unitățile de învățământ din municipiul Alba Iulia pe loturi: - Reparații SCOALA GENERALA MICESTI - Lot I - Reparații acoperiș școala AVRAM IANCU ,ALBA IULIA - Lot II - Reparații teren de sport Școala Vasile Goldiș" - Lot III

I.D.: 50323263

Data publicării 06.10.20 Coduri CPV 45210000-2 45233222-1

Pretul estimativ: 495.000,00 RON - 495.000,00 RON
263.000,00 RON - 263.000,00 RON
142.780,00 RON - 142.780,00 RON

Descriere: 3. Reparații teren de sport Școala Vasile Goldiș, Școala Generală Vasile Goldiș, Municipiul Alba Iulia cu un număr de 900 elevi ,a solicitat amenajarea unui teren multifuncțional (handbal, fotbal) sintetic ,in incinta aferenta clădirii de învățământ. Prin executarea acestuia se va îmbunătăți sistemul educațional, elevii acestei școlii putând desfășura activitățile sportive și educaționale pe acest teren. Realizarea scopului dorit, respectiv reamenajarea spațiului pentru activități sportive și recreative, presupune următoarele : 1.Frezarea și asigurarea unei pante pentru dirijarea apelor pluviale prin așternerea unui strat de mortar asfaltic . 2.Colectarea apelor pluviale prin realizarea unei rigole marginale (prefabricate din beton) , dispusa pe toate cele 4 laturi ale terenului cu descărcare spre canalizarea existenta. 3.Marcaje longitudinale și transversale teren sport.. 2. Reparații acoperiș școala AVRAM IANCU ALBA IULIA, Lucrările necesare a fi executate sunt menționate în antemăsurătorile anexate prezentului caiet de sarcini și cuprind următoarele categorii de lucrări: Înlocuire elemente de șarpantă, învelitoare, înlocuit jgheaburi și burlane, curățare și igienizare pod, reparații la nivelul pereților interiori și exteriori și montarea unei instalații PDA. Acoperișul clădirii a fost reparat parțial în anii 2000, iar de atunci nu s-au mai executat lucrări de reparații asupra lui. După verificările efectuate pe teren s-a constatat ca țiglele sunt deteriorate, exfoliate, fiind posibil să-si depășit perioada de garanție data în fișa tehnică, iar elementele de rezistență ale șarpantei (căpriori, popi , tălpi, șipci, etc) sunt parțial deteriorate . Deasemenea jgheaburile și burlanele pentru realizarea scurgerii apelor pluviale sunt corodate și necesită a fi înlocuite. Totodată se impune o curățare/igienizare a podului clădirii în suprafața de 700 mp, lucrare care se impune datorită acumulării în timp a dejecțiilor păsărilor și care determină o încărcare suplimentară asupra planșeului și care degaja un miros înțepător fiind un potențial focar de infecție. Datorită neetanșeităților acoperișului au apărut infiltrații din apele meteorice la nivelul podului și a ultimului nivel. Prezentarea acestor aspecte impune executarea lucrărilor de reparații de urgență a șarpantei și a înlocuirii învelitorii, precum și igienizarea podului, iar la partea de sus a acoperișului se va monta o instalație PDA pentru protecția clădirilor din incinta . La nivelul pereților se va executa în partea exterioară a clădirii un sistem de ventilare a pereților datorită umidității și a mușcăiului apărute la pereți.. 1. Reparații SCOALA GENERALA MICESTI, Lucrările necesare a fi executate sunt menționate în antemăsurătorile anexate prezentului caiet de sarcini și cuprind următoarele categorii de lucrări: reparații la nivelul fațadelor clădirii, întrucât tencuiala (aproximativ 450 mp) este desprinsă și fisurată, prezentând pericol de a cădea și a produce victime în rândul elevilor și a cadrelor didactice. Propun executarea unui termosistem (polistiren expandat 5 cm, adeziv, plasa fibră, dibluri, tencuie decorative) la fațade (450 mp), iar la nivelul celor 3 intrări în clădire se vor confecționa copertine (12 mp) pe structura metalică din policarbonat în vederea protejării intrărilor de intemperii. La baza burlanelor se vor executa rigole(12 buc) tip scafa pentru îndepărtarea apelor pluviale de clădire. Având în vedere cele prezentate mai sus propunem efectuarea acestor lucrări pentru desfășurarea în bune condiții a activităților din acest obiectiv..

