

## Studiu de fezabilitate pentru realizarea investitiei "Centru Balneoclimateric multifunctional Covasna"

I.D.: 46174957

Documente participare:

- Model contract.doc
- modele de formulare SF Centru balneoclimateric.doc
- PUZ.rar
- studiu\_geo\_PUZ.pdf
- Tema de proiectare SF Centru Balneoclimateric Covasna.pdf
- TOPO.rar
- FisaDate\_DF1083334.pdf
- 04.05.2020 Caiet de sarcini.pdf
- DUAE\_CERERE\_65444.xml

Data publicarii	08.05.20	Coduri CPV	79314000-8
Termenul limita pentru depunere:	03.06.20	Pretul estimativ:	420.168,00 RON - 420.168,00 RON

Descriere: Investiția propusă dorește să pună în valoare pe de o parte apa minerală, mofeta și aerul ozonificat bogat în ioni negativi, ca factor terapeutici (factori naturali endogeni specifici zonei Covasna), pe de altă parte să asigure posibilități de recreere, de agrement, petrecere a timpului liber turiștilor veniți în stațiune, prin construirea unui CENTRU BALNEOCLIMATERIC MULTIFUNCȚIONAL (aquapark/wellness/ștrand), într-o zonă amplasată în apropierea pădurii, a pârtiei de schi existente, Locația propusă ca amplasament al investiției se află în intravilan. Astfel cum rezultă și din PUZ al amplasamentului, investiția s-ar compune din infrastructura de aquapark/wellness/ștrand (facilități exterioare/interioare), zone verzi, alei, parcări, zone de agrement și pentru practicarea diferitelor activități sportive, finanțate și construite de oraș, respectiv o parte de infrastructură de cazare și servicii conexe, aceasta urmând a fi finanțată și executată de un antreprenor privat, care ar obține în prealabil dreptul de utilizare a parcelei de teren în cauză. Cele două facilități ar fi unite printr-o pasarelă acoperită pentru a asigura accesul clienților hotelului către wellness. Arhitectura construcțiilor și materialele folosite se vor încadra în specificul cultural și peisagistic al zonei.