
Execuție lucrari, constructii si instalatii, organizare de santier, echipamente cu montaj si montajul acestora pentru proiectul "Reabilitarea/ modernizarea/ dotarea unităților de învățământ obligatoriu (învățământ primar și gimnazial) din municipiul Hunedoara - Colegiul Național de Informatică "Traian Lalescu" - clădire învățământ primar + clădire învățământ gimnazial".

I.D.: 81859537

Data publicarii 10.05.23

Coduri CPV 45000000-7

Pretul estimativ: 7.672.077,72 RON - 7.672.077,72 RON

Descriere: Obiectul contractului ce rezultă din această procedură este execuția tuturor lucrărilor identificate în volumele Proiect tehnic - piese scrise și piese desenate, caiete de sarcini, detalii de execuție și anexele aferente și include: Clădire învățământ primar - Corp A: Prin proiectul tehnic nr. 1425/2021, întocmit de firma SC PROIECT AIC SRL, se propun următoarele lucrări: A. Principalele lucrări de intervenție: 1) consolidarea elementelor, ansamb/subansamblului structural; reabilitarea acoperisului/reabilitarea planșeului din lemn la pod; lucrări de diminuare a vulnerabilităților produse de umiditate; lucrări asupra fundațiilor existente; lucrări de reparare a fisurilor existente; 2) protejarea/repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice; 3) demolarea parțială a unor elemente structurale/nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției: recompartimentare interioară; 4) introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare: recompartimentare interioară; 5) introducerea de dispozitive antiseismice. B. Alte categorii de lucrări din soluția tehnică: 1) reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii: - Izolarea termică a fațadelor - parte opacă/parte vitrată; - Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel-sarpantei; - Izolarea termică a planșeului peste subsol neincalzit. 2) reabilitare termică a sistemului de încălzire/ furnizare a apei calde de consum: -Inlocuirea CT proprii; Inlocuirea corpurilor de încălzire cu radiatoare; -Inlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pt încălzire; -Dotarea clădirii cu instalație de distribuție a agentului termic pt apa caldă de consum; -Montare boiler electric pt prepararea apei calde menajere. 3) reabilitare/modernizare a instalației de iluminat: -Reabilitarea instalației de iluminat/Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescente și incandescente. 4) Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție. 5) Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție. 6) Rep trotuarelor de protecție 7) Crearea de facilități/adaptarea infrastructurii pt persoanele cu dizabilități: -Rampă de acces; -Platforma oblică mobilă; - Grup sanitar persoane cu dizabilități. 8) Lucrări specifice necesare obținerii avizului ISU; 9) Reabilitarea / modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate / subdimensionate; 10) Lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare; 11) Lucrări de modernizare a instalației de paratrâznet; 12) Lucrări de arhitectură/dotări/amenajări interioare; 13) Lucrări privind amenajări exterioare; 14) Realizarea teren de multisport; 15) Inlocuire obiecte sanitare și bateriile de apă caldă/rece. Clădire învățământ gimnazial - Corp B Prin proiectul tehnic nr. 1433/2021 întocmit de firma SC PROIECT AIC SRL, se propun următoarele lucrări: A. Principalele lucrări de intervenție: 1) Consolidarea elementelor, subansamblurilor/ ansamblului structural: -Reabilitarea acoperisului; -Reabilitarea planșeului din lemn la pod; -Lucrări de diminuare a vulnerabilităților produse de umiditate. 2) Protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice; 3) Demolarea parțială a unor elemente structurale/nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției: recompartimentare interioară; 4) Introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare: recompartimentare interioară; 5) Introducerea de dispozitive antiseismice. B. Alte categorii de lucrări incluse în soluția tehnică: 1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii: -Izolarea termică a fațadelor - parte opacă și parte vitrată - Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel - sarpantei 2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/ a apei calde de consum: -inlocuirea centralei termice proprii/ -inlocuirea corpurilor de încălzire cu radiatoare -Inlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pt încălzire - Dotarea clădirii cu instalație de distribuție a agentului termic pt apa caldă de consum - Montare boiler electric pt prepararea apei calde menajere 3) Reabilitare/modernizare a instalației de iluminat: -Reabilitarea instalației de iluminat -Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescente și incandescente 4) Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție; 5) Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție; 6) Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii; 7) Crearea de facilități/adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități: - rampă de acces - grup sanitar persoane cu dizabilități; 8) Lucrări specifice necesare obținerii avizului ISU: -instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu -Instalații de limitare și stingere a incendiilor 9) Reabilitare / modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate / subdimensionate; 10) Lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare; 11) Lucrări de modernizare a instalației de paratrâznet; 12) Lucrări de arhitectură/ dotări/ amenajări interioare; 13) Lucrări amenajări exterioare; 14) Inlocuire obiecte sanitare și bateriile de apă caldă/rece.
