

Servicii de elaborare a conceptului comercial și de management al complexului multifuncțional Hala Laminor;

I.D.: 92939751

Data publicarii	06.02.24	Coduri CPV	79400000-8
Termenul limita pentru depunere:	08.03.24 10:00	Pretul estimativ:	0,01 RON - 0,01 RON

Descriere: Etapa elaborării conceptului comercial va fi finalizată în cel mult 6 luni de la semnarea contractului și implică prezentarea unui concept ("Plan de dezvoltare") în legătură cu viziunea ofertantului cu privire la exploatarea Halei Laminor, mai exact cu privire la operarea și gestiunea Imobilului zi de zi, printr-o echipă de management internă care va avea atribuții referitoare la gestionarea chiriașilor, asigurarea unui mix continuu optim de chiriaș, închirierea spațiilor vacante, servicii de marketing și evenimente, securitate, curățenie, servicii tehnice, etc. Conceptul comercial va cuprinde totodată și propunerile ce țin de aspectul arhitectural, specificații tehnice, planul comercial referitor închiriere și la ponderea de magazine/chiriaș, ghid pentru buget, scrisori de intenție din partea operatorilor economici potențial locatari identificați de prestator pentru o suprafață de cel puțin 40% din suprafața care va fi vizată de conceptul comercial, precum și orice alte informații considerate relevante de către prestator.
