

servicii de proiectare și execuție lucrări aferente obiectivului "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT ÎN CURTEA ȘCOLII GIMNAZIALE NR.1 ÎN SAT COMARNA, COMUNA COMARNA, JUDEȚ IAȘI"

I.D.: 38153347

Documente participare:

- 7-SCN1051865.zip

Data publicarii	30.08.19	Coduri CPV	45215120-4
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	17.09.19	Pretul estimativ:	1.111.541,45 RON - 1.111.541,45 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

Descriere: Obiectul contractului cuprinde: Proiectare - Elaborare Documentatii necesare pentru obtinerea acordurilor, avizelor si autorizatiilor aferente obiectivului de investitii, elaborare Documentatie Tehnica pentru obtinerea Autorizatiei de Construire (DTAC)/proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire,elaborare Documentatie Tehnică pentru Organizarea Executiei (DTOE),elaborare Proiect Tehnic+ Detalii De Executie (PT+DDE) si asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executiei lucrarilor. Documentatia se va elabora avand la baza SF-ul si in conformitate cu prevederile HGnr.907/2016 si Standerdele nationale si reglementarile tehnice in domeniu. Executie lucrari: Comuna Comarna intenționează construire unei grădinițe cu program prelungit în satul Comarna, comuna Comarna. Indicatori urbanistici existenți Suprafața terenului studiat: 10862 mp Aria construita clădiri sit 1168 mp Aria desfășurata clădiri sit: » 1168 mp POT Existent: 10.75% CUT Existent: 0.10 Indicatori urbanistici propuși • Aria amplasament: 10862mp • Aria construita existenta C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7: 1168mp • Aria desfasurata existenta C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7: 1168mp • Aria construita propusa grădiniță: 252.42mp • Aria desfasurata propusa grădiniță: 504.84mp • Aria construita totala amplsament: 1420.42mp • Aria desfasurata totala amplasament: 1672.84mp • Regim de inaltime propus grădiniță = 6.50 m la comisa (P+1) • Indicatori POT si CUT • POT existent = 10.75% POT propus = 13.07% • CUT existen = 0.10 CUT propus = 0.15 • Suprafețe ocupate: o Construcții: 1420.42 mp o Aria trotuare (alei pietonale, platforme): 404.74 mp o Spatii verzi inclusiv teren de sport: 9036.84 mp Soluții de rezolvare funcționala In scopul asigurării condițiilor pentru desfasurarea activitatilor specifice in grădiniță cu program prelungit sunt necesare compartimentări, finisaje, instalații si dotări care sa satisfaca exigentele următoarelor funcțiuni: • Doua sali de grupa a cate 15 preșcolari fiecare • Sala multifuncțională; • Cabinet medical si izolator; • Vestiar filtru pentru preșcolari; • Grupuri sanitare si dușuri pentru copii; • Cancelarie / birou; • Vestiar dedicat personalului; • Oficiu - primire mâncare (aceasta se va asigura in sistem cattering); • Spatii pentru circulație si auxiliare: holuri, casa scării, depozitare materiale didactice, depozitare materiale de curățenie. Inaltimea libera a fiecărui etaj este de 3.00m Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 10 zile. Autoritatea contractanta va raspunde solicitarilor de clarificari inainte cu 6 zile de data limita de depunere a ofertelor.