

Servicii de elaborare a Documentație D.A.L.I. pentru,, MODERNIZARE GARA FLUVIALA TULCEA"

I.D.: 69171463

Data publicarii	17.05.22	Coduri CPV	79311100-8
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Obiectul achiziției reprezintă documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.) în cadrul proiectului "Modernizare Gara Fluviala Tulcea". Scopul achiziției este : - constatarea stării fizice a corpului A și B din cadrul "Gării Fluviale Tulcea" - identificarea fiecărui tip de deteriorare, fiecare cu cauzele specifice care au dus la acestea - găsirea unei soluții de remediere și de reabilitare a fiecărui corp în parte - recompartimentări interioare la birourile situate la etajul 2 și 3 pentru optimizarea spațiilor utile - recompartimentări ale mezaninului pentru optimizarea consumului de energie termică (închidere cu tâmplarie în zona luminator), inclusiv reabilitare panouri plexiglas laminator. - refacerea tuturor finisajelor interioare inclusiv înlocuirea tavanelor false și a pardoselilor - refacerea instalațiilor electrice inclusiv schimbarea sistemului de iluminat din cel actual, tuburi fluorescente, în iluminat economic, tip led - revizia tablourilor electrice generale - refacerea și modernizarea instalațiilor termice interioare (trasee, calorifere, ventiloconvectoare) - refacerea instalațiilor sanitare interioare, înlocuirea obiectelor sanitare - reabilitarea sistemului de conducte pluviale - refacerea și modernizarea întregului sistem de ventilație și climatizare interioară, revizie generală a ciler, propunerea pentru un nou sistem de ventilație și climatizare cu consum de energie redus - refacerea instalațiilor P.S.I. în concordanță cu S.S.I. (scenariu de securitate la incendiu-eventual actualizarea scenariului de Securitate la incendiu), înlocuire centrală detectie incendiu - asigurarea accesului pe terasa de peste etaj 3 în condiții de siguranță și înlocuirea capacului de acces terasă - instalare sistem control acces cu cartela în clădire - schimbarea locației severului și reconfigurarea sistemului de calculatoare - schimbarea în totalitate a mobilierului - refacerea termo-hidroizolației teraselor circulabile și necirculabile peste zona birourilor și a finisajului teraselor circulabile, unde este cazul. - realizarea unui acoperiș peste terasa unde sunt montate majoritatea utilajelor și a traseelor aferente instalațiilor (ce se vor reabilita), având dublu rol, de protecție a acestora și de montare pe acel acoperiș a unui sistem de panouri fotovoltaice pentru îmbunătățirea performanței energetice a construcției - refacerea integrală a anvelopei întregii clădiri prin schimbarea finisajului și termoizolației la pereții exteriori, refacerea tâmplăriei exterioare, refacerea (înlocuire) usi duble acces parter - realizarea unei copertine peste terasa Belvedere - determinarea nivelului cheltuielilor necesare pentru executarea acestor lucrări de reabilitare și modernizare - planificarea și/sau etapizarea acestor lucrări astfel încât să rămână funcțională Gara Fluviala Tulcea, pe tot parcursul execuției lucrărilor - planificarea cheltuielilor necesare - identificarea resurselor financiare necesare executării lucrărilor