

PRESTĂRI SERVICII de "Elaborarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Giurgeni, județul Ialomița"

I.D.: 85986063

Documente participare:

- FisaDate_DF1188209.pdf
- 2.Caiet de sarcini_PUG.pdf
- 3.Modele formulare_PUG.doc
- 4.Model de contract_PUG.docx
- DUAE_CERERE_235801.xml
- Raspuns consolidat clarificari.pdf

Data publicarii	18.08.23	Coduri CPV	71410000-5 72311100-9
-----------------	----------	------------	-----------------------

Termenul limita pentru depunere:	01.09.23	Pretul estimativ:	500.000,00 RON - 500.000,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------------------------

Descriere: Planul Urbanistic General si Regulamentul Local de Urbanism aferent al comunei Giurgeni se elaborează in scopul stabilirii direcțiilor, priorităților si reglementarilor de amenajare a teritoriului si dezvoltarea urbanistica a zonei, utilizării raționale si echilibrate a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice, precizării zonelor cu riscuri naturale, evidențierii fondului construit valoros si a modului de valorificare a acestuia in folosul localității, creșterii calității vieții, fundamentării realizării unor investiții de utilitate publica, corelării intereselor colective cu cele individuale in ocuparea spatiului etc. Prin elementele strategice și de reglementare, PUG-ul favorizează creșterea calității vieții prin protejarea mediului și peisajului rural valoros, promovarea dezvoltărilor de calitate, protejarea peisajului atractiv și a elementelor de patrimoniu, natural și construit. În această inițiativă a administrației de elaborare a noului Plan Urbanistic General, se considera oportuna obținerea unor soluții acceptate la nivel local, durabile și integrate, care să direcționeze dezvoltarea comunei pe termen scurt și mediu. Trebuie astfel avută în vedere elaborarea unei analize a situației existente, dar este extrem de importantă și studierea potențialului de dezvoltare spațială și socio-economică viitoare a localității. Principalele obiective urmărite in cadrul PUG sunt: optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ si județean, valorificarea potențialului natural, economic si uman, stabilirea si delimitarea diferitelor zone (construibile, funcționale, protejate etc), stabilirea obiectivelor de utilitate publica etc. În prezent, Comuna Giuregninu are actualizat Planul Urbanistic General în format digital, ceea ce duce la o deficiență privind dezvoltarea armonioasă a teritoriului unității administrative. Nerealizarea Planului Urbanistic General în format digital va îngreuna simțitor dezvoltarea echilibrată a teritoriului unității administrativ teritoriale Giurgeni. Atentie: Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 10 zile. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare in a 5-a zi inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Durata prestării serviciilor: maxim 40 luni
