

**Proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții «Energie curata pentru școlile din mediul rural CERS "Clean Energy for Rural Schools" în comuna Băneasa, judetul Constanta», cod proiect 2020/513539**

I.D.: 60565281

---

Data publicarii 03.09.21

Coduri CPV 45321000-3

---

Pretul estimativ: 1.568.660,78 RON - 1.568.660,78 RON

---

Descriere: Servicii de proiectare faza proiect tehnic de executie, caiete de sarcini, detalii de executie, proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire, documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții, asistenta tehnica din partea proiectantului pe timpul execuției lucrărilor eferente obiectivului de investiții «Energie curata pentru școlile din mediul rural CERS "Clean Energy for Rural Schools" în comuna Băneasa, judetul Constanta», cod proiect 2020/513539 în conformitate cu documentația tehnică publicată în SEAP. Lucrările care fac obiectul contractului sunt: Obiect 1 - Lucrări și echipamente de investiții pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Liceul Băneasa, str. Trandafirilor nr.93, localitatea Băneasa, jud. Constanța. Obiect 2 - Lucrări și echipamente de investiții pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Școala cu clasele I-VIII din satul Făurei, comuna Băneasa, jud. Constanța. Obiect 3 - Lucrări și echipamente de investiții pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Școala cu clasele din satul Negureni, comuna Băneasa, jud. Constanța. Obiect 4 - Lucrări și echipamente de investiții pentru îmbunătățirea eficienței energetice la Școala Generală din localitatea Băneasa, str. Trandafirilor nr.79 bis, comuna Băneasa, jud. Constanța. Soluții de interventie pentru partea de constructii • Sporirea rezistenței termice a pereților prin izolarea lor cu un strat de polistiren expandat ignifugat de 10 cm grosime, dibluit, protejat cu țesătură din fibră de sticlă nebitumată acoperită cu adeziv, peste care se execută o masă de șpaclu de minimum 5 mm grosime și tencuială ecrilică structurată de minimum 2 mm grosime. • Înainte de aplicarea termosistemului se va decoperta termosistemul existent, se va efectua închiderea corespunzătoare a rosturilor orizontale pentru prevenirea pătrunderii microorganismelor, toate fațadele se vor curăța și spăla; iar în zonele în care există tencuială căzută sau igrasie, se va trata peretele, se va tencui și se va lăsa să se usuze. • Soclul clădirii se va placa cu polistiren extrudat ignifugat, dibluit, de 10 cm grosime, efectuându-se aceleași operații pregătitoare ca la pereți. • Pe conturul tâmplăriei exterioare se va realiza o căptușire termoizolantă cu polistiren expandat de 2 cm grosime inclusiv a solbancurilor. Finisajele pe contur vor fi aceleași ca și la pereți. • Ferestrele și ușile exterioare se vor înlocui cu tâmplărie termoizolantă cu ramă din PVC, având minimum 4 camere și geamuri duble, tratate low-e și eventual cu strat de argon. • Tâmplăria va fi prevăzută cu fante higroreglabile/feronerie dotată cu deschidere graduală. La exterior sunt prevăzute glafuri noi din tablă vopsită în câmp electrostatic, având lățimea corespunzătoare acoperirii pervazului. • Planșeul peste ultimul nivel va fi curățat de eventualele impurități și se va monta un nou strat termoizolant din saltele de vată minerală cu grosimea de 20 cm, protejate cu folie de aluminiu sau plăci OSB de 1 cm grosime. Soluții de intervenție pentru partea de instalații: • Repararea/înlocuirea instalației de distribuție între punctul de racord și planșeul peste sol, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă, precum și montarea robinetelor cu cap termostat pe racordul corpurilor de încălzire (inclusiv spații comune) și a robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei. • Repararea/înlocuirea instalației de distribuție între punctul de racord și planșeul peste sol, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă, precum și montarea de radiatoare sub fiecare fereastră, precum și pe coridoare, radiatoare echipate obligatoriu cu robineți de cap termostat pe racordul corpurilor de încălzire (inclusiv spații comune) în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei. • Înlocuirea cazanului și arzătorului din centrala termică proprie, cu alt cazan care utilizează ca și combustibil biomasă lemnoasă, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor de CO2. • Repararea/înlocuirea/realizarea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și realizarea instalației de apă caldă de consum pentru toate grupurile sanitare. • Montarea panourilor solare pentru asigurarea apei calde de consum. • Se vor înlocui sursele de iluminat fluorescente cu surse de iluminat tip led. La sfarsitul contractului de executie, toate lucrarile trebuie sa fie realizate conform documentatiei de proiectare aprobate. PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICĂ: 24.000,00 lei, fără tva (neeligibil) Cap.3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție = 18.000,00 lei fără tva Cap. 3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului = 6.000,00 lei fără tva EXECUTIE LUCRĂRI : 1.544.660,78 lei, fără tva Cap. 4.1 Constructii si instalații = 1.284.962,30 lei, fără tva (din care: 808.320,09 lei - eligibil și 476.642,21 lei - neeligibil) Cap. 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj = 259.698,48 lei, fără tva (din care: 256.068,23 lei - eligibil și 3.630,25 lei - neeligibil) Valoarea estimata a contractului ce urmeaza a fi atribuit nu cuprinde suma aferenta cheltuielilor diverse si neprevazute precizata bugetul proiectului (devizul general), aceasta suma putând fi accesata, dupa caz, în functie de necesitati, prin modificarea contractului în conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice. Valoarea estimată fără TVA (numai în cifre): 1.568.660,78 lei

