

Lucrari de modernizare si reparare a parterului si subsolului Centrului pentru Relatii cu Publicul din sos. Panduri nr. 1, sect. 5, Bucuresti, inclusiv confectionare si montare mobilier

I.D.: 13942345

Data publicarii	14.07.16	Coduri CPV	45210000-2
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	706.832,00 RON
-------------------	----------------

Descriere: Achizitia se efectueaza in vederea modernizarii si repararii Centrului pentru Relatii cu Publicul al RA Monitorul Oficial, întrucât acesta nu a fost niciodata reparat, renovat, igienizat, zugravit sau supus unei reparatii generale de la infiintarea sa, in anul 2000. Dupa 15 ani de functionare, sediul acestui Centru prezinta vizibile semne de degradare si uzura (ex. zugraveala peretilor s-a deteriorat si acestia au un aspect murdar, mocheta amplasata în unele spatii s-a uzat, s-a murdarit si miroase neplacut, linoleumul s-a desprins de pe pardoseli, s-a deteriorat si prezinta un aspect inestetic, unele ferestre, usi si unele piese de mobilier s-au degradat si uzat, ca si unele instalatii sanitare sau electrice etc). In acest context, in anul 2012 a fost finalizat proiectul de modernizare si reparatii. Prezenta achizitie se refera la punerea in executie a acestui proiect, prin executia lucrarilor de constructii- instalatii prevazute in proiect si prin dotarea cu mobilier (care va fi executat conform schitelor din proiect si în cantitatile prezentate in formularul F4 din Sectiunea formulare). Precizam faptul ca pentru aceasta lucrare a fost obtinuta in anul 2012 o autorizatie de constructie, al carei termen de valabilitate a expirat, motiv pentru care, în prezent, este necesara o alta autorizatie de construire. Executia efectiva a lucrarilor care se vor contracta in urma desfasurarii acestei proceduri de achizitie publica va incepe numai dupa obtinerea acestei noi autorizatii. Demersurile in vederea obtinerii autorizatiei de construire vor fi efectuate dupa semnarea contractului de lucrari. Data de incepere a lucrarilor nu poate depasi 7 zile calendaristice de la data transmiterii ordinului de incepere a lucrarilor. Lucrarile se vor desfasura sub exploatare, numai în zilele lucratoare, de luni, pana joi (intre orele 08.00 - 16.30) si vinerea (intre orele 08.00 - 14.00). Emiterea ordinului de incepere a executiei lucrarilor se va face in cel mai scurt timp de la data incheierii contractului si obtinerii autorizatiei de construire. Demersurile pentru obtinerea autorizatiei de construire vor fi efectuate numai dupa semnarea contractului pentru achizitia lucrarilor. Valoarea estimata a contractului este de 707.200 lei, din care: a) cheltuielile pentru investitia de baza (constructii, instalatii si mobilier) - 673.408 lei; b) cheltuieli diverse si neprevazute (5,018 %) - 33.792 lei.