

## Proiectare, asistenta tehnica si executie lucrări pentru obiectivul de investiții Locuințe pentru tineri Municipiul Aiud

I.D.: 90163533

Data publicarii 29.11.23 Coduri CPV 45211000-9

Pretul estimativ: 6.549.200,00 RON - 6.549.200,00 RON

Descriere: Contractul are ca scop: prestarea serviciilor de proiectare - proiect tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC), proiect tehnic (PT) și detalii de execuție (DDE), inclusiv verificare și asistență tehnică din partea proiectantului și execuția lucrărilor de construcții-montaj, aferente obiectivului de investiție "Locuințe pentru tineri, Municipiul Aiud. Investiția se va realiza având ca jalon proiectul tip elaborat de către MDLPA (20 apartamente), ca urmare a configurației terenului de care dispune autoritatea. Sumarizam mai jos datele de identificare ale investiției: □ 2 unități de apartamente de 2 camere, cu înălțimea P+2 - total 12 apartamente □ 2 unități de apartamente de 2 camere, cu înălțimea P+1 - total 8 apartamente Potrivit devizului general actualizat, valoarea estimată totală a serviciilor și lucrărilor care fac obiectul prezentei achiziții este de 6.549.200,00 lei fără TVA, formata din: I. Prestări servicii cu o valoare de 480.000,00 lei fără TVA. - Documentații tehnice pentru obținerea avizelor/acordurilor și autorizațiilor 50.000,00 lei fără TVA; - Elaborare PT, PAC, DE - 250.000,00 lei fără TVA; - Verificare tehnică de calitate - 50.000,00 lei fără TVA; - Asistența din partea proiectantului - pe perioada de execuție - 80.000,00 lei fără TVA; - Asistența din partea proiectantului - pentru participare la faze determinante prevăzute în programul de control -50.000,00 lei fără TVA; II. Lucrări de construcții în valoare totală de 6.069.200,00 lei fără TVA, din care: -Amenajarea terenului -520.000,00 lei fără TVA; -Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială -250.000,00 lei fără TVA; -Cheltuieli pentru asigurarea utilităților -racord apă -100.000,00 lei fără TVA; -Cheltuieli pentru asigurarea utilităților -racord canalizare 100.000,00 lei fără TVA; -Cheltuieli pentru asigurarea utilităților -racord rețele electrice -450.000,00 lei fără TVA; -Lucrări construcții și instalații -3.894.200,00 lei fără TVA; -Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale - 100.000,00 lei fără TVA; -Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj -500.000,00 -Lucrări de construcții și instalații aferente organizării șantier - 155.000,00 lei fără TVA. Total valoare estimată: 6.549.200,00 lei fără TVA Durata de valabilitate a contractului este de maxim 30 luni, de la data contractării . Durata de realizare a activităților din contract este structurată astfel : - 3 luni durata pentru elaborarea documentațiilor tehnice și obținerea autorizației de construire; - 24 luni durata pentru execuția lucrărilor . Valoarea totală estimată: 6.549.200,00 lei fără TVA Termenul în care autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări sau informații suplimentare este în a 6-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor, în măsura în care aceste solicitări vor fi adresate în termenul prevăzut la secțiunea I din Fisa de Date/ Instrucțiunile pentru ofertanți, respectiv cu 10 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor.