

**Executie lucrari în cadrul proiectului "MODERNIZARE SI  
EXTINDERE SCOALA GIMNAZIALA CLASELE I-VIII, COMUNA  
COSTESTII DIN VALE, JUDETUL DAMBOVITA"**

I.D.: 80825196

---

Data  
publicarii 12.04.23

Coduri CPV 45000000-7

---

Pretul  
estimativ: 8.107.461,39 RON - 8.107.461,39 RON

---

---

Descriere: Conform PUG, terenul pentru care s-a eliberat C.U. nr. 01/23.01.2018 si constructia asupra căreia se propun interventiile, se afla in intravilanul satului Costestii din Vale si apartine domeniului public al Comunei Costestii din Vale, judetul Dambovita, conform extrasului de carte funciara nr. 59155 din 21.06.2018. Terenul cu suprafata de 8494,00 mp are categoria de folosinta curti-constructii. Pe aceasta parcela este edificata pe parter cladirea scolii (total suprafata la sol 833,00 mp), constructie compusa din urmatoarele corpuri: - 84,60 mp - corp cladire C1a; - 377,66 mp - corp cladire C1b; - 150,45 mp - corp cladire C1c; - 220,29 mp - corp cladire C1d Total = 833,00 mp Tot in incinta sunt edificate pe parter doua anexe, astfel: Anexa 1 - magazie 60,00 mp si Anexa 2 - grup sanitar 24,00 mp, ambele propuse spre desfiintare, fiind cladiri in stare avansata de degradare si neutilizate. Imobilul care face obiectul proiectului are nr. cadastral 70897 - C1, cu suprafata construita la sol de 833 mp, cu destinatia scoala. Constructia existenta a scolii dispune de 6 sali de clasa, sala IT, cabinet, birou director si cancelarie. Se remarca disfunctionalitati evidente prin numarul insuficient de sali de clasa, grupuri sanitare dimensionate necorespunzator, lipsa spatii anexa (CT si depozit lemne, sala sport) etc impunandu-se astfel extinderea constructiilor existente pe verticala (cu etaj) si pe orizontala, cu dotari specifice necesare scolii gimnaziale clasele I-VIII, pentru ca procesul de invatamant, sa se desfasoare in conditii normale. Executia lucrarilor se va face pe baza unui proiect tehnic care propune urmatoarele categorii de lucrari: 1. Lucrari demolare anexe existente 2. Lucrari de consolidare si extindere corp scoala existent 3. Lucrari de amenajari exterioare Valoarea estimata aferenta contractului de Executie lucrari in cadrul proiectului "MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA GIMNAZIALA CLASELE I-VIII, COMUNA COSTESTII DIN VALE, JUDETUL DAMBOVITA" este de 8.107.461.39 lei, fara TVA, alcatuita din: Capitolul 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului 2.1. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului- 294.322,35 lei, din care: 2.1.1. Obiect 1 Structura/ Fundatie rezervor- 16.251,39 lei 2.1.2. Obiect 4 Instalatii sanitare/ Retea exterioara apa- 83.403,45 lei 2.1.3. Obiect 4 Instalatii sanitare/ Retea exterioara canalizare- 145.897,51 lei 2.1.4. Alimentare cu energie electrica- 48.770,00 lei Capitolul 4 .Cheltuieli pentru investitia de baza : 4.1. Constructii si instalatii- 6.999.687,04 lei , din care: 4.1.1. Obiect 1 Structura- 2.489.835,73 lei; 4.1.2. Obiect 2 Arhitectura- 2.628.381,02 lei; 4.1.3. Obiect 3 Instalatii electrice- 728.343,87 lei; 4.1.4. Obiect 4 Instalatii sanitare- 170.134,97 lei; 4.1.5. Obiect 5 Instalatii termice- 340.096,34 lei; 4.1.6. Obiect 6 Demolari si desfaceri- 124.486,19 lei; 4.1.7. Obiect 1 Structura/ Imprejmuire (cheltuieli conexe investitiei de baza)- 118.477,44 lei; 4.1.8. Obiect 2 Arhitectura/ Amenajari exterioare (cheltuieli conexe investitiei de baza)- 399.931,48 lei; 4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale- 28.552,49 lei: 4.2.1. Obiect 7 Echipamente si dotari- 28.552,49 lei 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj- 653.620,91 lei: 4.3.1. Obiect 7 Echipamente si dotari- 653.620,91 lei. Capitolul 5: Alte cheltuieli: 5.1. Organizare santier- 131.278,60 lei: 5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier- 105.022,88 lei; 5.1.1.1 Obiect 8 Organizare de santier- 105.022,88 lei; 5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului- 26.255,72 lei; 5.1.2.1. Obiect 8 Organizare de santier- 26.255,72 lei. Valoarea estimata a contractului de urmeaza a fi atribuit nu cuprinde suma aferenta cheltuielilor diverse si neprevazute, precizata in devizul general. Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr.98/2016. Modificarea contractului in cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decat in cazurile si conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, se realizeaza prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, in conformitate cu dispozitiile legii.

---