

## **Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiție: „Construirea centrului de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru persoanele cu dizabilități în comuna Dumbrăveni, judet Suceava”**

I.D.: 58144206

Data publicarii	22.06.21	Coduri CPV	45210000-2
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 960.974,80 RON - 960.974,80 RON

Descriere: Prin proiectul de față, comuna Dumbrăveni, autorizată de către Ministerului Muncii și Justiției Sociale ca Furnizor de servicii sociale, cu autorizația seria AF nr. 005863, din data de 28.11.2018, își propune înființarea unui serviciu social nou, conform HG 867/2015 privind Nomenclatorul serviciilor sociale, cod serviciu social: 8899 CZ - D - II, respectiv „Centru de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu” pentru persoanele adulte cu dizabilități. Amplasamentul pe care se vor realiza lucrarile descrise in prezenta documentatie se afla in intravilanul satului Dumbraveni si apartine domeniului public al comunei Dumbraveni. Suprafata totala a terenului pe care se va construi va fi de 500 mp, iar suprafata construita a centrului va fi de 345.65mp. Terenul pe care se va construi centrul este in suprafata de 500 mp - teren curti constructii, se află în intravilanul localitatii Dumbraveni, comuna Dumbraveni și apartine domeniului public al Comunei Dumbraveni. Dimensiunile maxime centru: • suprafata construita : 345.65 mp • suprafata desfasurata: 345.65 mp • suprafata utilă totală: 284,35 mp Indicatori urbanistici: • S totala teren = 500 mp; • POT=69.13% • CUT=0.69 Constructie cu regim de inaltime: P . Din punct de vedere funcțional - arhitectural, soluția propusă în cadrul proiectului tehnic avizat de AFIR, are următoarele caracteristici tehnice: - Sală de așteptare - 15,92 m2; - Cameră asistent social - 22,57 m2; - Fizioterapie - 32,25 m2; - Kinetoterapie + duș kinetoterapie - 29,59 m2; - Grup sanitar bărbați, persoane cu handicap - 4,51 m2; - Grup sanitar femei, persoane cu handicap - 4,62 m2; - Hidroterapie - 27,54 m2; - Vestiar pacienți - 7,20 m2; - Vestiar + grup sanitar + duș personal - 10,70 m2; - Cameră asistente - 9,00 m2; - Cameră medic - 13,5 m2; - Spălătorie + cameră de călcat - 34,06 m2; - Cameră lenjerie curată - 5,03 m2; - Cameră lenjerie murdară - 2,72 m2; - Cameră deșeuri spitalicești definitive - 6,53 m2; - Cameră deșeuri spitalicești provizorii - 4,48 m2; - Cameră centrală termică - 6,15 m2; - Depozit materiale curățenie - 3,38 m2; - Cameră igienizare - 4,51 m2; - Depozit administrator - 5,70 m2; - Hol - 8,70 m2; - Hol - 7,74 m2; - Hol - 6,75 m2. Lista de utilaje și echipamente tehnologice necesare: - Cazan combustibil solid - 2 bucăți, putere 40 Kw; - Boiler vertical, încălzirea indirectă, 500 litri; - Puffer, 1000 litri; - Vas expansiune încălzire, 50 litri; - Vas expansiune apă potabilă, 25 litri. Conform HGR nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, obiectele obiectivului de investiție se încadrează în categoria de importanță "C" (construcții de importanță normală). Clasa de importanță conform Normativului P100- 1/2013: Clasa "III". Valoarea estimata a achizitiei, in conformitate cu contractul de finantare nr. C1920072S213313506702/05.11.2019, incheiat intre AFIR Romania si Comuna Dumbrăveni, este de 960.974,80 lei, din care eligibil - 770.149,04 lei și neeligibil - 190.825,76 lei..