

## **Contract/Comanda având ca obiect achiziția de servicii cadastrale in scopul actualizarii datelor din cartea funciara cu privire la constructie si teren, pentru schimbarea destinatiei constructiei din constructii de locuinte in spatii administrative pentru sediul ANCOM din Calarasi, str.Dobrogei, nr.**

I.D.: 66456150

Documente participare:

- [solicitare de oferte cadastru OJCalarasi 2022.pdf](#)

---

Data publicarii	22.02.22	Coduri CPV	71354300-7
Termenul limita pentru depunere:	25.02.22	Pretul estimativ:	3.000,00 RON - 3.000,00 RON

---

Descriere: Actualizare date carte funciară cu privire la construcție și teren, precum și întocmire documentație (planșe, relevee, schițe etc.), obținere avize, acorduri, autorizații etc. de la instituțiile statului, achitare taxe, onorarii notariale etc. pentru schimbarea destinației construcției din construcții de locuințe în spații administrative pentru sediul ANCOM- OJ Calarasi, din Calarasi, str.Dobrogei, nr.39, jud. Calarasi. Precizare: schimbarea de destinație se va efectua fără nicio modificare de structură de rezistență și/sau aspect arhitectural al imobilului, această operațiune fiind scutită de autorizare, conform art. 11 alin. 1 lit. n din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată. Caracteristicile construcției: Imobil situat în Calarasi, str.Dobrogei, nr.39, jud. Calarasi , compus din suprafata 188 mp teren intravilan curti-constructii si constructia edificata pe acesta, locuinta din BCA, acoperita cu tabla, in suprafata construita la sol de 88,37 mp, inscris in Cartea Funciara nr.24020, eliberata de O.C.P.I. Calarasi. Imobilul este în proprietatea Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații. Documente de proprietate de care dispunem, aferente imobilului: • Contract de vanzare cumparare • Incheiere de autentificare • Extras de Carte Funciara pentru informare obtinut 2021 • Intabularea dreptului de proprietate • Extras de Plan Cadastral obtinut in 2021 - sistem de proiectare Stereo 70 • Plan de ansamblu obtinut in 2021 - sistem de proiectare Stereo 70 Cerințe: - serviciile vor fi prestate de personal autorizat in conditiile legii - Documentațiile să fie întocmite conform cerințelor ORDIN nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare; Actualizare date carte funciară și întocmire carte funciară în format digital a imobilului cu destinatia Oficiului Județean Calarasi, din Calarasi, str.Dobrogei, nr.39, jud. Calarasi. - Documentațiile solicitate vor fi întocmite în sistem Stereo 1970. Întocmirea documentației (planșe, relevee, schițe etc.) și obținerea pentru ANCOM a tuturor avizelor solicitate pentru schimbarea destinație construcției situată în Calarasi, str.Dobrogei, nr.39, jud. Calarasi, din construcții de locuințe în spații administrative; - Achitarea tuturor taxelor solicitate pentru aceste operații către ANCPI sau alte instituții (inclusiv taxe notariale pentru declarații din partea vecinilor, dacă este cazul, etc.); - Obligația pentru ofertant este de rezultat, aceasta fiind îndeplinită la momentul obținerii extrasului de carte funciară actualizat și modificat cu privire la schimbarea de destinație pentru clădire; - Ofertantul va preda la ANCOM, Directia Regionala Muntenia, str. Lucian Blaga, nr.4, bloc M110, sector 3, Bucuresti, documentația completă avizată de ANCPI cel mai târziu odată cu extrasul de carte funciară; - Documentația