

## **Servicii elaborare Plan Urbanistic Zonal si Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investitii "Infiintare si amenajare Gradina Urbana Corvinia Hunedoara"**

I.D.: 68289289

---

Data publicarii	20.04.22	Coduri CPV	71410000-5
-----------------	----------	------------	------------

---

Pretul estimativ: 317.000,00 RON - 317.000,00 RON

---

Descriere: Se doreste incheierea unui contract de achizitie publica de servicii pentru elaborarea plan urbanistic zonal intr-o prima etapa si a studiului de fezabilitate intr-o a doua etapa pentru obiectivul de investitii "Infiintare si amenajare Gradina urbana Corvinia Hunedoara". Gradina urbana Corvinia Hunedoara va fi amplasata in partea de vest a municipiului Hunedoara pe un teren cu suprafata de 87.360 mp care nu are cai de acces catre drumurile publice din zona. Prin PUZ se stabilesc obiectivele, actiunile, prioritatile, reglementarile de urbanism - permisiuni si restrictii - necesar a fi aplicate in utilizarea terenurilor si conformarea constructiilor din zona studiata. Pe baza analizei critice a situatiei existente, a prevederilor din P.U.G., a concluziilor studiilor de fundamentare si a opiniilor initiatorilor, in continutul PUZ se trateaza urmatoarele categorii generale de probleme: • organizarea retelei stradale; • zonificarea functionala a terenurilor; • organizarea urbanistic-arhitecturala in functie de caracteristicile structuri urbane: • indici si indicatori urbanistici (regim de aliniere, regim de inaltime, POT CUT, etc.) • dezvoltarea infrastructurii edilitare • statutul juridic si circulatia terenurilor • delimitarea si protejarea fondului arhitectural-urbanistic de valoare deosebita (daca exista); • masuri de delimitare pana la eliminare a efectelor unor riscuri naturale si antropice (daca exista): • menționarea obiectivelor de utilitate publica; • masuri de protecție a mediului, ca rezultat al programelor specifice; • reglementari specifice detaliate - permisiuni si restricții - incluse in regulamentul local de urbanism aferent PUZ. Documentația tehnico-economică Studiu de fezabilitate va fi elaborata cu respectarea HG 907/2016 privind etapele de elaborare si conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice si va cuprinde toate studiile necesare fundamentării Studiului de fezabilitate. Se vor întocmi documentații pentru obținerea avizelor si acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism, necesare demarării si derulării investiției in conformitate cu legislația in vigoare.

---