

SERVICII DE INTOCMIRE A DOCUMENTATIEI CADASTRALE DE ACTUALIZARE A INFORMATIILOR TEHNICE, IN VEDEREA INTRODUCERII IN CARTEA FUNCIARA A NOII INVESTITII STADIONUL NATIONAL DE RUGBY ARCUL DE TRIUMF

I.D.: 60335105

Data publicarii	26.08.21	Coduri CPV	71354300-7
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 204.863,00 RON - 204.863,00 RON

Descriere: - Pentru realizarea serviciilor de întocmire a documentației cadastrale de actualizare a informațiilor tehnice, în vederea introducerii în cartea funciară, a imobilului situat în municipiul București, bd. Mărăști nr.18-20, sector 1 (Stadionul National de Rugby Arcul de Triumf) se vor parcurge următoarele etape: •stabilirea amplasamentului imobilului situat în municipiul București, bd. Mărăști nr.18-20, sector 1 și identificarea acestuia în cartea funciară; •realizarea lucrării de către o persoana autorizată, care presupune documentația tehnică, execuția lucrărilor de teren și birou, compararea cu datele deținute de beneficiar, elaborarea documentațiilor; •depunerea documentațiilor la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară; •recepția documentațiilor, cu înregistrarea în registrul cadastral al imobilelor, recepția cadastrală, transmiterea documentației asistentului registrator, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară; •înscrierea în cartea funciară; •obținerea extrasului de carte funciară de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București pentru imobil. - Imobilului situat în municipiul București, bd. Mărăști nr.18-20, sector 1, are următoarele date tehnice: •Suprafața totală a terenului: 37.622 mp, conforma CF nr.210721 București,sector1; •Suprafață desfășurată - inclusiv gradene: 21.852,2 mp; •Tribună Vest - suprafață utilă: 6.914,7 mp; •Tribună Est - suprafață utilă: 1.275,3 mp; •Peluza Sud - suprafață utilă: 5.519,3 mp; •Peluza Nord - suprafață utilă: 885,9 mp; •Teren joc - suprafață: 9.640 mp; •Clădire existentă - suprafață utilă: 344,7 mp; •Amenajări exterioare - suprafață: 3.863,3 mp; •Un teren de antrenament cu gazon; •Un teren de antrenament cu suprafață sintetică; •Patru terenuri de tenis cu zgură. - Elaborarea și realizarea serviciilor vor avea la bază normele, metodologiile și standardele în domeniile cadastrului, geodeziei, topografiei, cartografiei digitale și GIS, impuse de autoritățile române sau comunitare. - Se vor respecta, cu prioritate, cerințele și normele ANCPI în vigoare la data realizării lucrărilor respective. De asemenea, vor fi respectate și următoarele acte normative: •"Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară" aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al ANCPI, cu modificările și completările ulterioare; •"Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European, în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României", aprobat prin Ordinul nr. 107/2010 al directorului general al ANCPI, cu modificările și completările ulterioare; •Ordinul ministrului administrației și internelor nr.16/2019 privind, "Aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de ANCPI și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei", cu modificările și completările ulterioare.