

Servicii de arhitectură și servicii conexe

I.D.: 6723957

Data publicarii	12.06.15	Coduri CPV	71200000
-----------------	----------	------------	----------

Descriere: Im Bereich Behandlungstrakt Nothilfe im Klinikum Großhadern soll ein Teilbereich der bestehenden Nothilfe Operationssäle in drei Urologie Operationssäle mit zugehörigen Funktionsräumen umgebaut werden. Der Umbau erfolgt bei laufendem Klinikbetrieb, das Bauteil Nothilfe ist jedoch nicht mehr belegt, da Teilbereiche bereits in das neue Operative Zentrum am Standort Großhadern umgezogen sind. Krankenhausbetrieb und Hygiene. Bei den Arbeiten ist größtmögliche Rücksichtnahme auf den laufenden Krankenhausbetrieb zu nehmen. Lärm- und Staubbelastungen sind auf ein Minimum zu reduzieren. Es muss wegen der hohen hygienischen Anforderungen von erschwerten Bedingungen ausgegangen werden. Die einzelnen Hygienemaßnahmen sind vor Ausführung der Maßnahmen mit den Hygienefachkräften des KUM Großhadern abzustimmen. Folgende Vorschriften des Klinikums der Universität München - Großhadern in der jeweils gültigen Fassung sind zu beachten:— Leitfaden und Standardkatalog des Klinikums der Universität München - Großhadern.— Richtlinien für Firmen am Klinikum der Universität München - Großhadern.— Brandschutzverordnung des Klinikums der Universität München - Großhadern. Umfang und Kosten: Bei der Umbaumaßnahme handelt es sich um 430 m Nutzfläche brutto, sowie 110 m Verkehrs- und 60 m Funktions- und Konstruktionsfläche. Insgesamt ca. 600 m Bruttogrundfläche, die vom Umbau direkt betroffen ist; zusätzlich werden noch Anpassungen und Umbauten in den tangierenden Technikbereichen und -geschossen notwendig. Die Kostenobergrenze liegt bei Gesamtkosten in Höhe von 2 830 000 EUR brutto. Diese Kosten umfassen die Kostengruppen 200 und 600 nach DIN 276. Termine:— Entwurf und Kostenberechnung („HU-Bau“): ab Anfang Februar 2015;— Beginn Erstellung Ausführungsplanung Juni 2015;— Baubeginn: Januar 2016;— Inbetriebnahme/Übergabe: März 2017. Unmittelbar nach Beendigung des VOF-Verfahrens beginnt die Leistungserbringung. Diese beginnt mit der Planung und Erstellung eines Entwurfs mit anschließender Kostenberechnung nach Muster Haushaltsunterlage-Bau (HU-Bau) für den Umbau.