

Cresterea eficientei energetice la Casa de cultura "Mihai Eminescu" din Orasul Bragadiru, Judetul Ilfov

I.D.: 90600535

Data publicarii 12.12.23 Coduri CPV 45453000-7

Pretul estimativ: 7.582.515,00 RON - 7.582.515,00 RON

Descriere: Realizarea lucrarilor de interventie au ca scop cresterea performantei energetice, analiza constructiei si a instalatiilor aferente din punct de vedere tehnic si economic propunerea unor solutii tehnico-financiare in vederea imbunatatirii performantei energetice a cladirii: - Anveloparea peretilor exteriori pe interior cu vata minerala 10cm si gipscarton; - Prevederea unui strat suplimentar de 20cm polistiren expandat in pod; - Schimbarea tamplariei (ferestrelor) exterioare cu una mai performata cu 5-7 camere si 3 straturi de geam, inclusiv etansarea speciala pe contur pentru inlaturarea punctilor termica - Termoizolarea salii de spectacole, a scenei si a zonei vestiarelor de langa scena cu vata minerala la intradosul placii de beton de la subsol; - Termoizolarea cu polistiren extrudat de 5cm si refacerea pardoselilor in zona demisolului; - Reconsiderarea sistemului de incalzire cu cazane noi automatizate la CT si unde este cazul inlocuirea coloanelor si legaturilor avariate sau nefunctionale; - Prepararea apei calde menajere cu agent termic de la panouri solare exterioare; agentul termic in exces va putea fi folosit si pentru sistem de contracuren preincalzire si recuperare caldura pentru cazanele CT. Idem cazanele CT pot ajuta la prepararea apei calde menajere cand vremea nu este favorabila pentru captarea energiei solare; - Sistem de ventilatie- climatizare numai pentru incalzirea-racirea zonei salii de spectacol cu 2 AVC-uri automatizate; restul spatiilor vor fi dotate cu aparate de aere conditionat pentru racire vara, alimentate exclusiv din sistemul propriu de productie a energiei electrice regenerabile - Sistem de panouri fotovoltaice -150 buc x 0,445 kw/buc, inclusiv sistemele de acumulare si injectie in SEN sau local a surplusului de energie (total Pi 65-67 Kw) - Esafodaj metalic in pod pentru sprijinirea in sistem independent a sistemului de panouri. Repararea invelitorii unde va fi necesar. - Refacerea sistemului de evacuare a apelor meteorice de pe sarpanta corelat cu sistemul de panouri si interventiile necesare la streasina. - Refacerea trotuarului in jurul cladirii, pentru a elimina infiltratiile de la peretii demisolului - Inlocuirea instalatiei de iluminat cu lampi led si senzori de miscare. Modificarea tablourilor unde va fi necesar. - Izolarea tubulaturii de ventilatie-climatizare existente, ca si a retelei interioare de apa calda si rece. Obiectivul se va executa in conformitate cu documentatia tehnico-economica la faza de proiectare PT+DE+CS si a Autorizatiei de Construire. Valoarea totala estimata a achizitiei este de: 7.582.515 lei fara TVA care este formata din: 4.1 Constructii si instalatii: 4.469.304 lei; 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si Functionale: 662.442 lei; 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj: 2.373.793 lei 5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier: 76.976 lei