



Järvenpään kaupunki: Keskustan liikuntapuiston rakentaminen 2023- 2024 (PJU)

I.D.: 88865397

Data 03.11.23 Coduri CPV 45000000
publicarii

Descriere: Keskustan liikuntapuisto -hankkeen tavoitteena on toteuttaa Järvenpään keskustan liikuntapuistoon keskeinen urheilun ja liikunnan alue, joka tarjoaa monipuoliset mahdollisuudet omatoimiseen ja ohjattuun liikkumiseen erilaisissa ympäristöissä. Hanke toteutetaan peruskorjaamalla nykyisiä alueita sekä rakentamalla uusia liikuntapaikkoja vuosien 2023-2026 aikana. Liikuntapuiston hankesuunnitelma sisältää mm. keskusurheilukentän uusimisen sekä katsomon ja oheispalvelutilojen rakentamisen, ulkoliikunta-alueen sekä koulun yhteyteen toteutettavan leikkialueen rakentamisen. Sipoontien eteläpuolelle Juholanmäen alueelle on suunniteltu jo vuonna 2019 toteutetun pesäpallokentän läheisyyteen jalkapallokenttä ja tenniskentät. Juholanpellolle toteutetaan heittopaikkoja, katukoripallokenttä sekä lenkkipolku juoksu- ja hiihtokäyttöön. Liikuntapuistohankkeen yhteydessä urheilukentän läheisyyteen tullaan rakennuttamaan uudet huoltorakennukset alueen käyttäjiä ja tarvittavia huoltotoimenpiteitä varten. Myös alueen liikennejärjestelyitä, jalankulun ja pyöräilyn väyliä sekä pysäköintialueita uusitaan ja laajennetaan. Hankkeessa toteutettavat ratkaisut toteutetaan käyttäjälähtöisesti lisäämään kaupungin liikunnallista hyvinvointia. Alueen tavoitteena on antaa hyvät mahdollisuudet niin urheiluseurojen toiminnalle kuin eri ikäisten kaupunkilaisten omaehtoiselle liikkumiselle. Hankkeen kokonaistoteutus vuosille 2023-2026 koostuu kolmesta eri hankinnan osasta, jotka ovat: -Katsomo- ja oheistilat, toteutus kokonaisvastuu-urakka (KVR). KVR- hankinta on Tilaajan toteuttama erillishankinta, jonka hankinta-aika on helmikuu-huhtikuu 2023.-Keskustan liikuntapuistoalueen peruskorjaus, toteutus projektinjohtourakkana (PJU), jonka hankinta-aika helmikuu-huhtikuu 2023.-Juholanmäen jalkapallokenttä, toteutusmuotoa eikä hankinta-aikataulua ole vielä määritelty. Alustava toteutus vuonna 2026. Tämän hankinnan ja tarjouspyynnön kohteena on keskustan liikuntapuistoalueen peruskorjaus sisältäen hankkeen maarakennustyöt, liikuntapaikkarakentamisen sekä huoltorakennukset. Hanke toteutetaan projektinjohtourakkana (PJU). Edellä kuvatun katsomo- ja oheistilojen KVR-urakoitsijan työalue sijoittuu PJU:n työmaa-alueelle. KVR-urakoitsija toimii oman urakkalaajuutensa päätoteuttajana, mutta on sitoutettu noudattamaan Tilaajan ja PJU:n asettamia turvallisuusvaatimuksia. KVR-urakoitsijalla on velvollisuus suorittaa PJU:n työmaaperehdytys. Tarjouksen jätön edellytys on, että: -Tarjoaja täyttää tilaajan asettamat soveltuvuusvaatimukset (tarjouspyynnön kohta muut ehdot)-Tarjoaja täyttää EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa pakollisen ESPD-lomakkeen (tarjouspyynnön kohta poissulkeminen ja soveltuvuus)-Tarjoajalla on osoittaa kokemusta aikaisemmista toteutuksista referenssien muodossa (tarjouspyynnön kohta muut ehdot)-Tarjoajan tulee liittää tarjoukseensa yleisaikataulu, resurssi- sekä projektisuunnitelma (tarjouspyynnön kohta hankinnan kohteen kriteerit)-Tarjoaja laskee tämän tarjouspyynnön ja sen liiteasiakirjojen mukaisesti hankkeen toteutukselle tavoitebudjetin ja ilmoittaa kiinteän projektinjohto- ja projektinjohtopalkkion tarjouspyynnön tarjouslomakkeelle (tarjouspyynnön kohta hankinnan kohteen kriteerit) Tarjousten vertailuperusteena on hinta, painotus on 60 pistettä sekä laatu, painotus 40 pistettä kokonaisvertailussa. Tarkemmat vertailuperusteet ja niiden painotukset on kuvattu tarjouspyynnön kohdassa "hankinnan kohteen kriteerit".