

Servicii de verificări tehnice periodice, reparații accidentale, asigurarea serviciilor de RSVTI și CNCIR, întreținere a centralelor termice, a rețelelor de încălzire din camera tehnică a cazanului

I.D.: 84268919

Data
publicarii

05.07.23

Coduri CPV

71631000-0

Pretul
estimativ:

260.364,50 RON - 260.364,50 RON

Descriere: Obiectul prezentei proceduri îl constituie obligațiile și răspunderile ce revin contractanților, conform reglementărilor în vigoare privind executarea lucrărilor de întreținere la echipamente din centralele termice și având ca scop funcționarea în condiții de siguranță a acestora și a instalațiilor de automatizare aferente, la parametri prescriși în cărțile tehnice și instrucțiunile de exploatare, centrale termice aflate în administrarea Municipiului Piatra Neamț, prin încheierea unui contract de achiziție publică pe o perioadă de 24 luni. Serviciile constau în: - executarea reviziilor tehnice generale, verificarea tehnică periodic a cazanului și verificarea supapelor de siguranță; - repararea echipamentelor și a rețelelor de încălzire din camera tehnică a cazanului, care intră în dotarea centralelor termice; - executarea de operații, măsuratori în scopul menținerii și, după caz, repunerii în funcțiune a acestora la parametri nominali; - exploatarea centralelor termice cu personal autorizat. Prin aplicarea procedurii de achiziție, autoritatea contractantă își propune să atribuie prin achiziția publică de prestări servicii în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, având ca obiect servicii de exploatare, reparații și întreținere a centralelor termice, a rețelelor de încălzire din camera tehnică a cazanului și servicii RSVTI aferente acestora. Contractul de achiziție publică se va încheia cu un singur operator economic în baza criteriului de atribuire: "prețul cel mai scăzut". Criteriul stabilit nu poate fi schimbat și rămâne valabil pe toată perioada de valabilitate a ofertei, până la încheierea contractului. Echipamentele la care face referire prezentul Caiet de Sarcini și pentru care se execută întreținerea tehnică curentă, reparații, revizii generale, verificarea tehnică periodic, verificarea supapelor de siguranță, caracteristicile tehnice și locul de amplasare sunt detaliate în Caietul de Sarcini. Prin încheierea contractului, prestatorul se obligă să presteze servicii de revizii (conform Legii 64/2008 (Cap.III), Ordinului 382/2009 (Cap. IV) și prescripțiilor tehnice PT A1-2010, PT C1-2010, PT C2-2010, PT C4-2010, PT C6-2010, PT C9-2010), întreținere și reparații la echipamentele centralelor termice, în funcție de necesități și înlocuirea pieselor defecte. Prestatorul va urmări modul de funcționare a centralelor termice, cât și a rețelelor de încălzire din camera tehnică a cazanului, astfel încât activitatea la aceste obiective să se desfășoare în condiții optime, respectiv să mențină în funcțiune, la parametri proiectați, instalațiile existente în locațiile indicate de achizitor, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin contract. În plus, se vor soluționa toate sesizările primite din partea autorității contractante. Serviciile supuse ofertării vor avea un caracter permanent. Totodată, prestatorul va urmări prevenirea situației de avarie și menținerea în stare de funcționare în parametri optimi a centralelor termice și a instalațiilor aferente. Prestatorul va asigura intervenție operativă permanentă. În cazul apariției unor defecțiuni accidentale sau diagnosticate în timpul verificărilor, prestatorul va întocmi o notă de constatare, un deviz - ofertă estimativ, ce va include valoarea materialelor și subansamblurilor utilizate iar manopera va fi acoperită de contractul de întreținere pentru remedierea defecțiunii respective, pe baza căruia, autoritatea contractantă va lua o decizie pentru efectuarea respectivei lucrări și va emite o comandă fermă în cazul în care este de acord cu efectuarea reparației. În acest caz, valoarea materialelor se va factura conform deviz - ofertă, inclusiv lucrările de înlocuire cazane și echipamente care implică reamplasarea și modificarea instalației. În prețul contractului sunt incluse și Verificarile Tehnice Periodice (VTP) la doi ani, verificarea anuală a supapelor de siguranță de pe cazane conform normativelor în vigoare, precum și costurile aferente inspecțiilor CNCIR. Lucrările de întreținere vor cuprinde și câte o revizie specială: trecere regim vara — iarna. Se vor respecta cerințele caietului de sarcini.
